

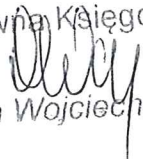
## BILANS

za okres od 01.01.2015 - 31.12.2015

| AKTYWA    |  | Nr noty | Stan na 31.12.2014    | Stan na 31.12.2015   |
|-----------|--|---------|-----------------------|----------------------|
| <b>A.</b> | <b>AKTYWA TRWAŁE</b>                                     |         | <b>100 635 303,64</b> | <b>97 818 799,44</b> |
| I.        | Wartości niematerialne i prawne                          | 1       | 31 938,19             | 23 891,19            |
|           | 1. Koszty zakończonych prac rozwojowych                  |         |                       |                      |
|           | 2. Wartość firmy   |         |                       |                      |
|           | 3. Inne wartości niematerialne i prawne                  |         | 31 938,19             | 23 891,19            |
|           | 4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne           |         |                       |                      |
| II.       | Rzeczowy majątek trwały                                  | 2       | 100 603 365,45        | 97 794 908,25        |
|           | 1. Środki trwałe   |         | 100 603 365,45        | 97 794 908,25        |
|           | a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)   |         |                       |                      |
|           | b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej |         | 98 251 658,97         | 95 939 428,00        |
|           | c) urządzenia techniczne i maszyny                       |         | 73 941,14             | 57 534,87            |
|           | d) środki transportu                                     |         | 5 478,17              | 4 391,43             |
|           | e) inne środki trwałe                                    |         | 2 272 287,17          | 1 793 553,95         |
|           | 2. Środki trwałe w budowie                               |         |                       |                      |
|           | 3. Zaliczki na środki trwałe w budowie                   |         |                       |                      |
| III.      | Należności długoterminowe                                |         |                       |                      |
|           | 1. Od jednostek powiązanych                              |         |                       |                      |
|           | 2. Od pozostałych jednostek                              |         |                       |                      |
| IV.       | Inwestycje długoterminowe                                | 3a,b    |                       |                      |
|           | 1. Nieruchomości   |         |                       |                      |
|           | 2. Wartości niematerialne i prawne                       |         |                       |                      |
|           | 3. Długoterminowe aktywa finansowe                       |         |                       |                      |
|           | a) w jednostkach powiązanych                             |         |                       |                      |
|           | udziały lub akcje  |         |                       |                      |
|           | inne papiery wartościowe                                 |         |                       |                      |
|           | udzielone pożyczki                                       |         |                       |                      |
|           | inne długoterminowe aktywa finansowe                     |         |                       |                      |
|           | b) w pozostałych jednostkach                             |         |                       |                      |
|           | udziały lub akcje  |         |                       |                      |
|           | inne papiery wartościowe                                 |         |                       |                      |
|           | udzielone pożyczki                                       |         |                       |                      |
|           | inne długoterminowe aktywa finansowe                     |         |                       |                      |
|           | 4. Inne inwestycje długoterminowe                        |         |                       |                      |
| V.        | Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                | 4       |                       |                      |
|           | 1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego       |         |                       |                      |
|           | 2. Inne rozliczenia międzyokresowe                       | 5       |                       |                      |

Toruń, dnia: 31.03.2015r.

Podpisy: Członków Zarządu oraz osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Główna Księgowa  
  
Dorota Wojciechowska

PREZES ZARZĄDU  
  
Roman Skibiński

Zastępca Prezesa Zarządu  
  
Andrzej Pietrowski

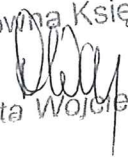
Toruńska Infrastruktura Sportowa  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Gen. J. Bema 73-89  
87-100 TORUŃ

BILANS  
za okres od 01.01.2015 - 31.12.2015

| AKTYWA  | Nr noty  | Stan na 31.12.2014    | Stan na 31.12.2015   |
|---|----------|-----------------------|----------------------|
| <b>B.</b>   |          |                       |                      |
| <b>AKTYWA OBROTOWE</b>  |          | <b>2 680 044,97</b>   | <b>2 132 775,79</b>  |
| <b>I.</b>   | <b>6</b> | <b>45 576,21</b>      | <b>38 865,48</b>     |
| <b>Zapasy</b>   |          |                       |                      |
| 1. Materiały  |          | 5 528,22              | 10 090,66            |
| 2. Półprodukty i produkty w toku  |          |                       |                      |
| 3. Produkty gotowe  |          |                       |                      |
| 4. Towary   |          | 40 047,99             | 28 774,82            |
| 5. Zaliczki na dostawy  |          |                       |                      |
| <b>II.</b>  | <b>7</b> | <b>1 159 371,73</b>   | <b>1 087 251,22</b>  |
| <b>Należności krótkoterminowe</b>   |          |                       |                      |
| 1. Należności od jednostek powiązanych  |          |                       |                      |
| a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:   |          |                       |                      |
| do 12 miesięcy  |          |                       |                      |
| powyżej 12 miesięcy   |          |                       |                      |
| b) inne   |          |                       |                      |
| 2. Należności od pozostałych jednostek  | <b>7</b> | <b>1 159 371,73</b>   | <b>1 087 251,22</b>  |
| a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:   |          |                       |                      |
| do 12 miesięcy  |          | 817 160,80            | 1 050 111,89         |
| powyżej 12 miesięcy   |          | 817 160,80            | 1 050 111,89         |
| b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń |          |                       |                      |
| c) inne   |          | 294 448,00            | 34 135,36            |
| d) dochodzone na drodze sądowej   |          | 47 762,93             | 3 003,97             |
| <b>III.</b>   | <b>8</b> | <b>1 473 675,25</b>   | <b>994 691,61</b>    |
| <b>Inwestycje krótkoterminowe</b>   |          |                       |                      |
| 1. Krótkoterminowe aktywa finansowe   |          | 1 473 675,25          | 994 691,61           |
| a) w jednostkach powiązanych  |          |                       |                      |
| udziały lub akcje   |          |                       |                      |
| inne papiery wartościowe  |          |                       |                      |
| udzielone pożyczki  |          |                       |                      |
| inne krótkoterminowe aktywa finansowe   |          |                       |                      |
| b) w pozostałych jednostkach  |          |                       |                      |
| udziały lub akcje   |          |                       |                      |
| inne papiery wartościowe  |          |                       |                      |
| udzielone pożyczki  |          |                       |                      |
| inne krótkoterminowe aktywa finansowe   |          |                       |                      |
| c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne   |          | 1 473 675,25          | 994 691,61           |
| środki pieniężne w kasie i na rachunkach  |          | 1 473 675,25          | 994 691,61           |
| inne środki pieniężne   |          |                       |                      |
| inne aktywa pieniężne   |          |                       |                      |
| 2. Inne inwestycje krótkoterminowe  |          |                       |                      |
| <b>IV.</b>  | <b>4</b> | <b>1 421,78</b>       | <b>11 967,48</b>     |
| <b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>   |          |                       |                      |
| <b>AKTYWA RAZEM</b>   |          | <b>103 315 348,61</b> | <b>99 951 575,23</b> |

Toruń, dnia: 31.03.2016r.

Podpisy: Członków Zarządu oraz osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Główna Księgowa  
  
Dorota Wojciechowska

PREZES ZARZĄDU  
  
Roman Skibiński

Zastępca Prezesa Zarządu  
  
Andrzej Pietrowski

BILANS  
za okres od 01.01.2015 - 31.12.2015

| PASYWA |   | Nr noty | Stan na 31.12.2014    | Stan na 31.12.2015   |
|--------|---|---------|-----------------------|----------------------|
| A.     | KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY                                  |         | 8 086 732,90          | 13 224 558,41        |
| I.     | Kapitał (fundusz) podstawowy                              | 9       | 11 870 000,00         | 23 952 000,00        |
| II.    | Należne wpłaty na kapitał podstawowy (-)                  |         |                       |                      |
| III.   | Udziały (akcje) własne (-)                                |         |                       |                      |
| IV.    | Kapitał (fundusz) zapasowy                                |         |                       |                      |
| V.     | Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny                   |         |                       |                      |
| VI.    | Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe                   |         |                       |                      |
| VII.   | Zysk (strata) z lat ubiegłych                             |         |                       |                      |
| VIII.  | Zysk (strata) netto                                       | 10      | -45 854,88            | -3 830 139,13        |
| IX.    | Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego(-)           |         | -3 737 412,22         | -6 897 302,46        |
| B.     | ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA                    |         | 95 228 615,71         | 86 727 016,82        |
| I.     | Rezerwy na zobowiązania                                   | 11      | 0,00                  | 0,00                 |
| 1.     | Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego          |         |                       |                      |
| 2.     | Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne               |         |                       |                      |
|        | długoterminowa  |         |                       |                      |
|        | krótkoterminowa   |         |                       |                      |
| 3.     | Pozostałe rezerwy   |         |                       |                      |
|        | długoterminowe  |         |                       |                      |
|        | krótkoterminowe   |         |                       |                      |
| II.    | Zobowiązania długoterminowe                               | 12      | 84 903 152,00         | 76 831 920,00        |
| 1.     | Wobec jednostek powiązanych                               |         |                       |                      |
| 2.     | Wobec pozostałych jednostek                               |         | 84 903 152,00         | 76 831 920,00        |
|        | a) kredyty i pożyczki                                     |         |                       |                      |
|        | b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych        |         | 84 903 152,00         | 76 831 920,00        |
|        | c) inne zobowiązania finansowe                            |         |                       |                      |
|        | d) inne   |         |                       |                      |
| III.   | Zobowiązania krótkoterminowe                              |         | 10 325 094,71         | 9 895 096,82         |
| 1.     | Wobec jednostek powiązanych                               | 12a     | 0,00                  | 0,00                 |
|        | a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:       |         | 0,00                  | 0,00                 |
|        | do 12 miesięcy  |         |                       |                      |
|        | powyżej 12 miesięcy                                       |         |                       |                      |
|        | b) inne   |         |                       |                      |
| 2.     | Wobec pozostałych jednostek                               | 12b     | 10 325 094,71         | 9 895 096,82         |
|        | a) kredyty i pożyczki                                     |         |                       | 14 859,71            |
|        | b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych        |         | 9 312 206,04          | 9 003 769,13         |
|        | c) inne zobowiązania finansowe                            |         |                       |                      |
|        | d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:       |         | 458 543,67            | 555 280,96           |
|        | do 12 miesięcy  |         | 458 543,67            | 555 280,96           |
|        | powyżej 12 miesięcy                                       |         |                       |                      |
|        | e) zaliczki otrzymane na dostawy                          |         |                       | 1 394,00             |
|        | f) zobowiązania weksłowe                                  |         |                       |                      |
|        | g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń |         | 114 561,28            | 256 224,06           |
|        | h) z tytułu wynagrodzeń                                   |         | 3 886,43              | 25 233,33            |
|        | i) inne   |         | 435 897,29            | 38 315,63            |
| 3.     | Fundusze specjalne  |         | 0,00                  | 0,00                 |
|        | ZFSS  |         |                       |                      |
|        | Fundusz załogi  |         |                       |                      |
| IV.    | Rozliczenia międzyokresowe                                | 4       | 369,00                | 0,00                 |
| 1.     | Ujemna wartość firmy                                      |         |                       |                      |
| 2.     | Inne rozliczenia międzyokresowe                           |         | 369,00                | 0,00                 |
|        | długoterminowe  |         |                       |                      |
|        | krótkoterminowe   |         | 369,00                | 0,00                 |
|        | <b>PASYWA RAZEM</b>                                       |         | <b>103 315 348,61</b> | <b>99 951 575,23</b> |

Toruń, dnia 31.03.2015r.

Podpisy: Członków Zarządu oraz osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

PREZES ZARZĄDU

Roman Skibiński

Zastępca Prezesa Zarządu

Andrzej Pietrowski

Główna Księgowa

Dorota Wojciechowska