

Toruń, 9 stycznia 2017 r.

Informuję, iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usługi całodobowego dozoru i ochrony obiektów w trybie bez imprezy masowej wpłynęły następujące pytania:

Pytanie nr 1

Wnoszę o zawarcie w umowie, klauzuli, która umożliwi obu stronom rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem tj.: „każda ze stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia”. Zaznaczam, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, dlatego powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Prawo jednostronnego wypowiedzenia umowy przysługujące obu stronom z okresem wypowiedzenia umożliwiającym drugiej stronie dostosowanie się do sytuacji, jest w opinii Wykonawcy celowe.

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje wniosek Wykonawcy za zasadny i zmienia zapis § 9 ust. 3 :

Dotychczasowy zapis:

§9 ust.3: „Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo do jej rozwiązania z zachowaniem 2- miesięcznego okresu wypowiedzenia, które powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie”

Aktualny zapis:

§9 ust. 3: „Każda ze stron ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem 3-miesięcznego wypowiedzenia. Wypowiedzenie umowy powinno być złożone na piśmie pod rygorem nieważności.”

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, iż oferta ma uwzględniać koszty, wynikające z obowiązujących przepisów prawa w dniu składania ofert.

Odpowiedź:

Oferta ma uwzględniać koszty, wynikające z obowiązujących przepisów prawa w dniu składania ofert oraz przyszłe koszty wynikające z już opublikowanych przepisów prawa, które nie obowiązują w dniu składania ofert, ale wejdą w życie w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 3

Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii

Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin, w przypadku pracy powyżej pełnego etatu pracownika zatrudnionego u niego na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin.

Pytanie nr 4

Proszę o wyjaśnienie sposobu wypełniania załącznika nr7 w odniesieniu do opisów w załączniku nr 3 tj.

- a) Czy Zamawiający potwierdza że dopuszcza do realizacji zadań pracowników ochrony nie wpisanych na listę kwalifikowanych np. w przypadku inspektora ppoż, obsługi parkingu, obsługi BSM,

Odpowiedź:

TAK. Zamawiający dopuszcza do realizacji zadań pracowników ochrony nie wpisanych na listę kwalifikowanych, np. w przypadku inspektora ppoż, obsługi parkingu, obsługi BMS.

W takim przypadku wykaz osób (zał. nr 7 do SIWZ) powinien obejmować większą niż 16 ilość pracowników Wykonawcy. Zamawiający wymaga jedynie, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje co najmniej szesnastoma pracownikami wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony. Nie oznacza to natomiast, że Zamawiający będzie wymagał, aby do realizacji zadań określonych umową kierowani byli wyłącznie pracownicy wpisani na listę kwalifikowanych.

- b) Czy tabela w załączniku nr 7 z liczbą porządkową 16 jest tabelą zamkniętą, czy też można ją rozszerzyć o kolejnych pracowników ochrony np. bez wpisu na listę kwalifikowanych?

Odpowiedź

NIE. Tabela w załączniku nr 7 nie jest zamknięta. Można i trzeba ją rozszerzyć o kolejnych pracowników ochrony, np. bez wpisu na listę kwalifikowanych, jeżeli nie są to te same osoby, np. posiadające kwalifikacje inspektora ppoż., a nie wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony

- c) Czy kolumna „wpis na listę kwalifikowanych...” w załączniku nr 7 może nie być wypełniona w wierszach dla pracowników ochrony bez wpisu na listę kwalifikowanych w pozycjach Lp. 1-16. Ponadto ,czy tacy pracownicy mogą znaleźć się w tej tabeli.

Odpowiedź

TAK. Kolumna „wpis na listę kwalifikowanych” w załączniku nr 7 może nie być wypełniona w przypadku opisanym w pytaniu. Pracownicy tacy mogą znaleźć się w tabeli oprócz 16-tu pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych

Pytanie nr 5

Wnoszę o modyfikację zapisu pkt. 16 pdpkt.m opisu przedmiotu zamówienia w zakresie: „w czasie imprez masowych realizacja czynności zleconych przez uprawnionego pracownika Zamawiającego w zakresie zabezpieczenia obiektu . Zakres czynności zleconych będzie zgodny z przedmiotem umowy”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w czasie imprez masowych pracownicy Wykonawcy nie będą realizowali w ramach niniejszego zamówienia zadań związanych z ochroną imprezy masowej, lecz wyłącznie zadania związane z ochroną obiektu w części nie objętej strefą imprezy masowej. Dla uniknięcia wszelkich niejasności Zamawiający modyfikuje Opis Przedmiotu Zamówienia poprzez dodanie w **pkt 16 podpunkt m** zdania: „Zakres czynności zleconych będzie zgodny z przedmiotem umowy”.

Pytanie nr 6

Czy stawka za dodatkową ochronę w czasie spotkań/imprez organizowanych w obiekcie o których mowa w par.1 ust.9 pkt.12 Umowy będzie ustalana każdorazowo indywidualnie przed wysłaniem zlecenia?

Odpowiedź:

NIE. Stawka będzie taka sama, jak w czasie poza imprezami masowymi, z uwagi na argumenty przytoczone w odpowiedzi na pytanie nr 5, tj. fakt, że w czasie imprez masowych pracownicy Wykonawcy nie będą realizowali w ramach niniejszego zamówienia zadań związanych z ochroną imprezy masowej, lecz wyłącznie zadania związane z ochroną obiektu w części nie objętej strefą imprezy masowej.

Pytanie nr 7

Zamawiający wskazuje, iż w ramach obowiązków Wykonawcy będzie min.: utrzymanie drożności przejazdu oraz porządku parkowania pojazdów na parkingach, a w nagłych przypadkach i uzasadnionych przypadkach odśnieżanie o oczyszczenie dojazdu i terenu bezpośrednio przyległego do obiektu. Wnoszę o modyfikację formularza cenowego, który wyszczególni czynności związane z usługą odśnieżania, ponieważ usługi sprzątanania pow. zewnętrznej objęte są inną stawką podatku VAT -8%, stąd wykonawca nie ma możliwości wliczenia ceny za usługę sprzątanania w ogólną cenę usługi za ochronę. Jeżeli Zamawiający nie wyrazi zgody na modyfikację formularza, wnoszę o wykreślenie tego zapisu z siwz.

Odpowiedź:

Zamawiający przy formułowaniu zapisu punktu 16 podpunkt h miał na uwadze **sytuacje nagle i wyjątkowe**, częstokroć niezbędne dla prawidłowego wykonywania podstawowych obowiązków pracownika ochrony, a nie regularne sprzątananie lub odśnieżanie. Dla uniknięcia wszelkich nieporozumień w tej sprawie Zamawiający modyfikuje zapis Opisu Przedmiotu Zamówienia w pkt 16 podpunkt h oraz konsekwentnie zapis § 1 pkt 9 podpunkt 10 wzorca umowy poprzez wykreślenie części zdania o brzmieniu: „ .. a w nagłych przypadkach i uzasadnionych przypadkach odśnieżanie i oczyszczenie dojazdu i terenu bezpośrednio przyległego do obiektu”. Utrzymanie drożności przejazdu oraz porządku parkowania pojazdów na parkingach należy do podstawowych obowiązków pracowników ochrony.

Pytanie nr 8

Proszę o wyszczególnienie działań jakie Wykonawca ma podjąć by zapobiec skutkom awarii w przypadku zajścia zdarzeń opisanych w par.1 ust.9 pkt.9 Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi możliwości wyszczególnienia wszystkich działań, jak i nie sposób przewidzieć wszystkich awarii, które mogą wystąpić w obiekcie. Wykonawca ma za zadanie nie tylko chronić obiekt, ale również sprawować dozór. Oznacza to, że w przypadku np. pęknięcia rury wodnokanalizacyjnej (awaria sieci wodnokanalizacyjnej), pracownik Wykonawcy sprawujący dozór obiektu powinien zakręcić odpowiedni zawór, a przynajmniej powiadomić odpowiednie służby, aby zapobiec ewentualnym skutkom awarii, czyli zalaniu obiektu. W przypadku awarii sieci energetycznej i powstaniu zagrożenia dla zdrowia lub życia osób postronnych pracownik Wykonawcy powinien zabezpieczyć miejsce zagrożenia i uniemożliwić dostęp do niego osobom niepowołanym. W przypadku awarii systemu zabezpieczenia przeciwpożarowego i włączenia się alarmów powinien odwołać przyjazd jednostek straży pożarnej (oczywiście w przypadku braku pożaru) itp. itp. Działania te są określone w szczegółowych instrukcjach i procedurach obowiązujących u Zamawiającego.

Pytanie nr 9

W jakich sytuacjach nastąpi konieczność zlecenia pracownikowi Wykonawcy czynności określonych w par.1 ust.9 pkt.15 Umowy?

Odpowiedź:

W sytuacjach wyjątkowych i uzasadnionych, np. w przypadku potrzeby pomocy osobie niepełnosprawnej przy wejściu do windy, pełnienia dozoru recepcji hotelu w czasie chwilowej nieobecności pracownika recepcji. Czynności te nie należą do regularnych obowiązków pracownika ochrony

Pytanie nr 10

Proszę o wyszczególnienie sprzętu w jaki ma być wyposażony pracownik na posterunku ochrony. Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z Planem Ochrony – natomiast Wykonawca nie ma dostępu do planu ochrony na etapie składania oferty, a jednocześnie musi uwzględnić i przewidzieć wszystkie elementy w cenie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyszczególnił sprzęt, w jaki powinni być wyposażeni pracownicy ochrony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (zał. nr 3 do SIWZ) w pkt.6 oraz pkt 9 i pkt 10. Plan ochrony nie wprowadza zmian w tym zakresie i jest spójny z Opisem Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie nr 11

Jakie uprawnienia musi posiadać każdy z pracowników ochrony przeznaczonych do realizacji zamówienia „ każdy z pracowników pozostawionych do dyspozycji Zamawiającego będzie posiadał wymagane uprawnienia pracownika ochrony fizycznej”? Co oznacza wymagane uprawnienia?

Odpowiedź:

Uprawnienia pracownika ochrony fizycznej zostały określone w Ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia z późniejszymi zmianami, w szczególności zmianie od stycznia 2014 r. (Rozdział 6 Art. 36)

Pytanie nr 12

Jak należy interpretować kolumnę „wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej” – czy to oznacza, że każdy pracownik wskazany w wykazie stanowiącym załącznik nr 7 do siwz winien posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony?

Odpowiedź:

Tak, jak w opisie tabeli, tzn. pracownicy wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony powinni posiadać odpowiednią, określoną powyżej legitymację (Wykonawca powinien dysponować co najmniej szesnastoma takimi osobami), pozostali pracownicy ujęci w wykazie Wykonawcy, a nie wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony takiej legitymacji nie posiadają.

Pytanie nr 13

Czy do wykazu osób stanowiącego załącznik nr 7 można wpisać pracowników nie posiadających legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony, a posiadającego np. ukończony kurs dla inspektorów ochrony ppoż.?

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, że udzielił już na ten temat odpowiedzi pod pytaniem nr 4

Pytanie nr 14

Proszę o wyjaśnienie, jakie znaczenia dla przyszłej realizacji usługi ochrony będzie miało złożenie oświadczenia o posiadaniu własnej grupy konwojowej z gotowością świadczenia codziennej usługi konwojowania w Toruniu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że oświadczenie o posiadaniu własnej grupy konwojowej stanowi dla Zamawiającego jedno z kryteriów jakości, które podlega ocenie i ma znaczenie dla końcowej oceny oferty, zgodnie z SIWZ

Pytanie nr 15

Co w sytuacji kiedy wykonawca złoży oświadczenie o posiadaniu własnej grupy konwojowej z gotowością świadczenia usługi codziennego konwoju, a zaproponowana stawka za usługę nie będzie dla Zamawiającego satysfakcjonująca? Zaznaczam, iż oferta nie przewiduje ceny za konwój, zwłaszcza że Wykonawca nie ma możliwości wyceny takiej usługi bez szczegółowych parametrów.

Odpowiedź:

Usługa konwojowania nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. Wykonawca nie musi uwzględniać wyceny tej usługi dla sporządzenia oferty. Zamawiający preferuje Wykonawców mogących zaproponować usługę konwojowania i uwzględnić to w kryterium jakości.

Pytanie nr 16

Czy dodatkowe punkty w kryterium II – jakość usługi odnoszą się wyłącznie do potencjału Wykonawcy i nie będą miały żadnego wpływu na realizację usługi?

Odpowiedź:

TAK. Zamawiający oceni na tej podstawie potencjał Wykonawcy

Pytanie nr 17

Proszę o podanie szacunkowej kwoty konwojowanej gotówki, która będzie konwojowana jednorazowo. Czy kwota ta będzie większa niż jednostka obliczeniowa określona w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne?

Odpowiedź:

Zamawiający na tym etapie postępowania nie zamawia usługi konwojowania więc nie może udzielić na to pytanie odpowiedzi, również na tym etapie postępowania. Usługa konwojowania nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. Wykonawca nie musi uwzględniać wyceny tej usługi dla sporządzenia oferty. Zamawiający preferuje Wykonawców mogących zaproponować usługę konwojowania i uwzględnić to w kryterium jakości.

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający dopuszcza, (w celu spełnienia kryterium o którym mowa w rozdziale V pkt. 1.8 SIWZ) przedłożenie dokumentów zgodnie z wymogami jakie powinni spełniać: kierownik ds. bezpieczeństwa i służby informacyjne określone w załączniku 1 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 marca 2010 (Dz.U. 2010 nr 52 poz. 308) zamiast dokumentów wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie wymogów, jakie powinni spełnić: kierownik ds. bezpieczeństwa, służby porządkowe i służby informacyjne (Dz. U. nr 183, poz. 1087 z późniejszymi. zmianami) ?

Jeżeli nie możliwe jest spełnienie tego kryterium poprzez przedłożenie dokumentu zgodnie ze wzorem określonym w załączniku 1 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 marca 2010 (Dz.U. 2010 nr 52 poz. 308) prosimy o podanie uzasadnienia wraz z podstawą.

Pragniemy zaznaczyć, że wymogi jakie powinni spełnić: kierownik ds. bezpieczeństwa, służby porządkowe i służby informacyjne pozostały bez zmian od 2010r. Wymogi te zostały określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 marca 2010 (Dz.U. 2010 nr 52 poz. 308) i posiadają taki sam statut prawny jak dokumenty według wzoru określonym w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2011 r. (Dz. U. nr 183, poz. 1087 z późniejszymi. zmianami).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wskazanie osób przeszkolonych na podstawie wcześniejszych przepisów pod warunkiem, iż wykonawca wykaże w swojej ofercie, iż zakres szkolenia był tożsamy z wymogami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2011 r.

Informuję jednocześnie, iż zamawiający informację o szacunkowej wartości zamówienia ujawni po otwarciu ofert, informacja o kwocie jaką zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotowego zamówienia podana zostanie bezpośrednio przed otwarciem ofert.

W związku w udzielonych odpowiedziach zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert:

Nowe terminy:

Składanie ofert – do 11 stycznia 2017 roku do godz. 13:00

Otwarcie ofert – 11 stycznia 2017 roku, godz. 13:15