

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA NAJEM NIERUCHOMOŚCI

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. zwana dalej Spółką ogłasza przetarg na najem nieruchomości.

Przedmiotem przetargu jest pięcioletni najem pomieszczeń komercyjnych hali sportowo-widowiskowej przy ul. Gen. J. Bema 73-89 w Toruniu (KW NrTO1T/00076115/2) zlokalizowanych na poziomie „0”:

1. Powierzchnia pod zespół gabinetów odnowy biologicznej na które składają się następujące pomieszczenia:
 - a) terapii manualnej - 38,18 m²,
 - b) terapii manualnej - 19,58 m²
 - c) ćwiczeń siłowych - 37,88 m²,
 - d) magnetoterapii - 12,49 m²,
 - e) hydroterapii - 7,68 m²,
 - f) masażu - 12,89 m²,
 - g) gabinet zabiegowy - 23,71 m²,
 - h) gabinet zabiegowy - 17,87 m²,
 - i) gabinet lekarski - 14,15 m²,
 - j) szatnia damska - 11,50 m²,
 - k) szatnia męska - 11,25 m²,
 - l) szatnia pracownicza - 18,36 m²,
 - m) pomieszczenie socjalne - 13,34 m²,
 - n) rejestracja - 6,11 m²,
 - o) sklep - 10,55 m²,
 - p) magazyn - 5,86 m²,
 - q) ciągi komunikacyjne o powierzchni ok.70 m²,
 - r) kinezoterapii - 91,73 m².
2. Powierzchnia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej wraz z kręgielnią o łącznej powierzchni 1009,17 m² (powierzchnie: gastronomia 383,09 m², kręgielnia -626,08 m²).

Wyżej wymienione pomieszczenia znajdują się w stanie deweloperskim.

Dopuszcza się składanie ofert oddzielnie, w taki sposób, że oferta może być złożona na powierzchni wskazane w pkt 1 lub w pkt 2.

Cena wywoławcza wynosi 23,00 złote netto/1m²

Jedynym kryterium wyboru jest cena – wysokość czynszu najmu według stawki: złotych netto/1m²

Termin składania ofert upływa w dniu 14.05.2012 roku godz. 14:00.

Oferty należy składać w siedzibie spółki ul. Szosa Chełmińska 27, 87-100 Toruń, pok. 12

Pełna dokumentacja przetargowa dostępna jest pod adresem: <http://www.bip.tis.torun.pl>

Spółka zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w treści ogłoszenia do upływu terminu składania ofert.

Spółka zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu na każdym jego etapie bez podania przyczyn w szczególności Spółka unieważni przetarg w wypadku, w którym

nie zostanie złożona żadna oferta lub wszystkie złożone oferty zawierają cenę poniżej ceny wywoławczej przetarg zostanie unieważniony.

Spółka nie zwraca kosztów udziału w przedmiotowym postępowaniu.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości w wysokości w wysokości 5 % iloczynu ceny wywoławczej wyrażonej w PLN stawki czynszu i powierzchni w m² na 1 miesiąc.

Wadium należy wpłacić przelewem na konto Bank PEKAO SA II O. Toruń numer rachunku: 80 1240 1936 1111 0010 4313 6989 w taki sposób aby znalazło się na wyżej wskazanym koncie najpóźniej do dnia składania ofert do godziny 14:00.

Kontakt:

adres: Szosa Chełmińska 27, 87-100 Toruń

tel. fax : (56) 674- 83-77

e- mail: biuro@tis.torun.pl