

OGŁOSZENIE O NABORZE OFERT

*Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. zwana dalej Spółką
ogłasza przetarg na najem pomieszczenia biurowego*

1. Przedmiotem przetargu jest najem pomieszczenia biurowego zlokalizowanego w części administracyjnej Hali widowiskowo-sportowej przy ul. Gen. J. Bema 73-89 w Toruniu (zwanej dalej Halą) o powierzchni 23,74 m².
2. Lokal jest nieumeblowany, w pełni wykończony, z dostępem do mediów: prąd, wentylacja mechaniczna, klimatyzacja, internet, telefon. Wspólne pomieszczenie socjalne oraz toalety zlokalizowane są tym samym piętrze. Recepcja czynna całodobowo. Do lokalu przydzielone jest 1 miejsce parkingowe (naziemne).
3. Szczegółową lokalizację pomieszczenia biurowego obrazuje załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia/Regulaminu przetargu.
4. Przedmiot najmu można obejrzeć w terminie 2.07 – 30.07 (dni robocze) w godzinach: 8.15 – 16.15 po uprzedniej zapowiedzi telefonicznej na nr (56) 665 00 00
5. Proponowany okres najmu: 01.09.2018 r. – minimalna długość umowy – 24 miesiące
6. Minimalna oferowana stawka czynszu wynosi 20,76 zł netto/ m.kw miesięcznie.
7. Stawka czynszu powiększona zostanie o ryczałtowe koszt dostawy mediów w kwocie 15 zł miesięcznie.
8. Usługi płatne dodatkowo: sprzątanie, wywóz śmieci, parking podziemny.
9. Najemca przy zawarciu umowy zobowiązany jest wnieść kaucję w wysokości dwumiesięcznego czynszu.
10. Podstawowym kryterium wyboru oferty jest oferowana cena czynszu najmu.
11. Termin składania ofert upływa w dniu 31.07.2018 roku godz. 12:00.
12. Oferty należy składać na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia/Regulaminu przetargu i przysyłać na adres spółki ul. Gen. J. Bema 73-89, 87-100 Toruń.
13. Regulamin przetargu dostępny jest pod adresem: <http://www.bip.tis.torun.pl>
14. Spółka zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w treści ogłoszenia oraz Regulaminu do upływu terminu składania ofert.
15. Spółka zastrzega sobie możliwość unieważnienia naboru ofert na każdym jego etapie bez podania przyczyn w szczególności Spółka unieważni nabór w wypadku, w którym nie zostanie złożona żadna oferta lub wszystkie złożone oferty będą rażąco odbiegać od warunków rynkowych.

Zastępca Prezesa Zarządu

Andrzej Pietrowski

Prezes Zarządu

Przemysław Lipka