

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o.
ul. Szosa Chełmińska 27
87-100 Toruń

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości powyżej 207 tys. euro, na zasadach określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) na:

„Kompleksowego Ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej Toruńskiej Infrastruktury Sportowej Sp. z o.o.”

Numer sprawy: 7/2014

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2013r. poz. 907 późn. zm.) udzielamy wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia odpowiadając na pytania wykonawców.

Pytania i odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy w okresie od 1997 roku (włącznie) wystąpiła powódź lub podniesie się poziom wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsc ubezpieczenia, które mają być objęte ochrona ubezpieczeniową? Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (zalanie wodami powierzchniowymi, podtopienie, podniesienie się poziomu wód gruntowych); wielkości poniesionych szkód.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że w sąsiedztwie miejsc ubezpieczenia, które mają być objęte ochrona ubezpieczeniową nie wystąpiła powódź lub podniesie się poziom wód gruntowych od 1997 roku (włącznie).

Pytanie nr 2:

Czy budowa Hali widowiskowo-sportowej w Toruniu jest już zakończona?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że budowa Hali widowiskowo-sportowej w Toruniu jest zakończona. Na 23.06.2014 planowany jest termin podpisania warunkowego protokołu odbioru z Wykonawcą hali.

Pytanie nr 3:

Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada odbiory techniczne, pożarowe, czy jest już oddane do użytkowania? Jeżeli nie – na kiedy przewidziane są odbiory?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, że hala widowiskowo-sportowa przy ul. Bema w Toruniu nie posiada jeszcze pozwolenia na użytkowania. Planowany termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie to lipiec 2014 roku. W obiekcie trwają odbiory służb: Państwowej Straży Pożarnej, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Pytanie nr 4:

Prosimy o przesłanie protokołów odbioru poszczególnych etapów budowy lub całego kompleksu (potwierdzenie wykonania robót budowlanych z projektem).

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający wyjaśnia, że obiekt jest w trakcie odbiorów przez odpowiednie służby/inspekcje. Na 23.06.2014 planowany jest termin podpisania protokołu warunkowego z Wykonawcą hali.

Pytanie nr 5:

Czy prowadzona jest już normalna działalność Spółki w obiekcie Hali widowiskowo-sportowej w Toruniu? Jeżeli nie – od kiedy będzie prowadzona działalność?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi na powyższe pytanie, ze względu na brak określenia przez Wykonawcę co należy rozumieć przez zwrot *normalna działalność Spółki*. Zamawiający wyjaśnia, że w obiekcie Hali widowiskowo-sportowej przy ul. Bema w Toruniu będzie prowadzona działalność usługowa, możliwość przeprowadzenia imprez po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa rozpocznie się dopiero po otrzymaniu wszystkich odbiorów, pozwolenia na użytkowanie całości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia oraz po rozpoczęciu działalności statutowej.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający potwierdza, że ochrona ubezpieczeniowa rozpocznie się od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informacje czy Zamawiający posiada polisę wszystkich ryzyk budowy?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający wyjaśnia, że polisa wszystkich ryzyk budowy została zawarta przez Wykonawcę budowy hali sportowo – widowiskowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Bema w Toruniu.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wprowadzenie modyfikacji klauzuli katastrofy budowlanej poprzez dodanie poniższego wyłączenia:

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela nie obejmuje:

- d) szkód powstałych w budynkach i budowlach wykonanych niezgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ w następującym zakresie.

BYŁO

7.16 Katastrofa budowlana

Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne, zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową. Klauzula

nie obejmuje ochroną budynków przed datą końcowego odbioru, tymczasowo oddanych do użytkowania i do mienia nieużytkowanego zgodnie z przeznaczeniem.

Limit na jedno zdarzenie wynosi 10 000 000 zł - obligatoryjny zakres; 20 000 000 zł – fakultatywny zakres.

JEST

7.16 Katastrofa budowlana

Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne, zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Klauzula nie obejmuje ochroną budynków przed datą końcowego odbioru, tymczasowo oddanych do użytkowania i do mienia nieużytkowanego zgodnie z przeznaczeniem, wykonanych niezgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączane z eksploatacji, a także znajdujące się w nich mienie.

Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:

- a) uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę nadającego się do naprawy lub wymiany,
- b) uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,
- c) awarii instalacji.

Limit na jedno zdarzenie wynosi 10 000 000 zł - obligatoryjny zakres; 15 000 000 zł – fakultatywny zakres.

Pytanie nr 9:

Prosimy o wprowadzenie poniższej treści klauzuli terroryzmu

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w OWU, polisie lub załączonych do nich dodatkach ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o utratę lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia powstałe bezpośrednio w wyniku aktu terroryzmu z zastrzeżeniem jak niżej:

Dla celów niniejszej polisy za akt terroryzmu uważa się akt polegający na użyciu siły lub przemocy pojedynczej osoby lub grupy osób działających samodzielnie, bądź w imieniu jakiegokolwiek organizacji, bądź w porozumieniu z taką organizacją, popełniony z pobudek politycznych, religijnych, ideologicznych lub podobnych, w tym z zamiarem wywarcia wpływu na rząd lub zastraszenia społeczeństwa albo jego części.

Niniejszą klauzulą nie są objęte:

- a. utrata lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku przerwy w dostawie mediów (np. gaz, prąd, woda, łączność),
- b. utrata lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki wynikające bezpośrednio lub pośrednio z zanieczyszczenia biologicznego, chemicznego, nuklearnego lub radioaktywnego. Dla celów niniejszej klauzuli przez zanieczyszczenie rozumie się zanieczyszczenie, zatrucie lub uniemożliwienie korzystania, lub ograniczenie w korzystaniu z przedmiotów, z uwagi na oddziaływanie substancji chemicznych, biologicznych, nuklearnych lub radioaktywnych,

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Zamawiający nie precyzuje dopuszczalnych wyłączeń w przedmiotowym ryzyku w związku z powyższym w przypadku, gdy wymienione w pytaniu wyłączenia umieszczone są w OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie w umowie ubezpieczenia.

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest, by w zakresie ubezpieczenia i limicie dla aktów terroryzmu ochrona ubezpieczeniowa pokrywała:

- a. utratę lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku przerwy w dostawie mediów (np. gaz, prąd, woda, łączność),
- b. utratę lub uszkodzenie mienia lub koszty, lub wydatki wynikające bezpośrednio lub pośrednio z zanieczyszczenia biologicznego, chemicznego, nuklearnego lub radioaktywnego. Dla celów niniejszej klauzuli przez zanieczyszczenie rozumie się zanieczyszczenie, zatrucie lub uniemożliwienie korzystania, lub ograniczenie w korzystaniu z przedmiotów, z uwagi na oddziaływanie substancji chemicznych, biologicznych, nuklearnych lub radioaktywnych.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Zamawiający nie precyzuje dopuszczalnych wyłączeń w przedmiotowym ryzyku w związku z powyższym w przypadku, gdy wymienione w pytaniu wyłączenia umieszczone są w OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie w umowie ubezpieczenia.

Pytanie nr 11:

Prosimy o sprecyzowanie o jaką dokładnie działalność medyczną chodzi w punkcie 2.20 w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający wyjaśnia, że jako organizator zobowiązany jest do zapewnienia stosownej opieki medycznej na wypadek zdarzeń powstałych w trakcie odbywających się imprez sportowych, rozrywkowych, artystycznych, itp.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający samodzielnie zarządza parkingiem strzeżonym? Jeśli zatrudniona jest tam profesjonalna agencja ochrony – to czy ma polisę OC i z jakim zakresem?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający wyjaśnia, że parking podziemny jest parkingiem niestrzeżonym, płatnym, dozorowanym. W parkingu podziemnym jest monitoring oraz planowany jest dozór przez firmę ochroniarską.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że z oczekiwanego zakresu ochrony ubezpieczeniowej = w części ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej = wyłączone jest ryzyko utraty mienia, kradzieży z włamaniem, kradzieży zwykłej?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w ramach swojej ustawowej odpowiedzialności. W przypadku, gdy z winy Zamawiającego dojdzie do utraty lub zniszczenia mienia osób trzecich Zamawiający oczekuje ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie nr 14:

Czy na terenie obiektu jest obecna instalacja gazowa. Jeśli jest to gdzie, do jakich celów jest używana?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z informacją zamieszczoną w SIWZ w załączniku nr 8 instalacja gazowa doprowadzona jest wyłącznie do restauracji – lokalu komercyjnego prowadzonego przez zewnętrznego Najemcę – pomieszczenie 00/014 – poziom „0” o pow. 383,09 m².

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający zgodzi się na wprowadzenie dodatkowego zapisu w klauzuli warunków i taryf: „z zastrzeżeniem, że powyższa zasada nie ma zastosowania w przypadku ryzyk lub innego rodzaju mienia, które nie było pierwotnie objęte ochroną ubezpieczeniową oraz jeżeli zachodzą przesłanki o których mowa w art. 816 kc”

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ następującym zakresie:

BYŁO

Klauzula warunków i taryf

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

W przypadku doubezpieczenia, wznawiania, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz taryfa składek obowiązująca dla polisy zasadniczej.

JEST

Klauzula warunków i taryf

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

W przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz taryfa składek obowiązująca dla polisy zasadniczej. Powyższa klauzula nie ma zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz klauzula nie dotyczy ryzyk nie objętych podstawowym zamówieniem.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający zgodzi się w klauzuli katastrofy budowlanej na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej 2 000 zł?

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej 2 000 zł dla klauzuli katastrofy budowlanej.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający zgodzi się na dopisanie w klauzuli rezygnacji z regresu słów: „wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.”

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z treścią klauzuli rezygnacji z regresu zamieszczonej w SIWZ klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych umyślnie.

Pytanie nr 19:

Czy w odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od Zamawiający zaakceptuje włączenie klauzuli IT w treści:

„Klauzula Cyber risk/ Klauzula IT

W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych i oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,
2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia - szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację klauzuli pod warunkiem, że zakres ubezpieczenia nie będzie węższy niż wynikający z treści klauzuli zamieszczonej w SIWZ.

Pytanie nr 20:

Dla zwiększonych kosztów działalności w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego EEI – wnosimy o ustalenie maksymalnego okresu odszkodowawczego 3 m-ce oraz franszyzy redukcyjnej: 2 dni robocze dla kosztów proporcjonalnych i 10% szkody min. 300 zł dla kosztów nieproporcjonalnych.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 21:

Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc i lokalizacji – wnosimy o dopisanie obszaru RP

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ następującym zakresie:

BYŁO

Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

nowo uruchamianie przez Ubezpieczającego nowe miejsca prowadzenia działalności gospodarczej będą automatycznie pokryte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich utworzenia. Termin zgłaszania dla nowych lokalizacji spoza obszaru działania Ubezpieczonego: w ciągu 90 dni od daty utworzenia placówki.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia - 1 000 000 zł

JEST**Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

nowo uruchamianie przez Ubezpieczającego nowe miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terenie RP będą automatycznie pokryte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich utworzenia. Termin zgłaszania dla nowych lokalizacji spoza obszaru działania Ubezpieczonego: w ciągu 90 dni od daty utworzenia placówki.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia - **1 000 000 zł**

BYŁO**Klauzula lokalizacji**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie umowy rozszerzona zostaje na wszystkie dowolne lokalizacje, gdzie znajduje się ubezpieczone mienie, należące do podmiotów powiązanych z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym lub znajdujące się pod ich kontrolą. Termin zgłaszania nowych lokalizacji wynosi 90 dni od momentu przejęcia lokalizacji do użytku.

Limit 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

JEST**Klauzula lokalizacji**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie umowy rozszerzona zostaje na wszystkie dowolne lokalizacje na terenie RP, gdzie znajduje się ubezpieczone mienie, należące do podmiotów powiązanych z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym lub znajdujące się pod ich kontrolą. Termin zgłaszania nowych lokalizacji wynosi 90 dni od momentu przejęcia lokalizacji do użytku.

Limit 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Pytanie nr 22:

Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym

Klauzula szybkiej likwidacji szkód w EEI - wnosimy o dopisanie warunku zachowania uszkodzonych części do dyspozycji ubezpieczyciela i wykonania dokumentacji fotograficznej przedmiotu bezpośrednio po szkodzie.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ następującym zakresie:

BYŁO**Klauzula szybkiej likwidacji szkód w sprzęcie elektronicznym**

W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego działania zakładu (np. centrala telefoniczna, serwer, itp.) ubezpieczający zawiadamiając o szkodzie Ubezpieczyciela może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji sporządzając stosowny protokół opisujący przyczynę zdarzenia i rozmiary szkody potwierdzone opinią serwisanta, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody; protokół (faktura za naprawę) będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela; w przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania zakładu, ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia szkody.

Limit dla szkód do wysokości **70 000 zł**;

JEST**Klauzula szybkiej likwidacji szkód w sprzęcie elektronicznym**

W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego działania zakładu (np. centrala telefoniczna, serwer, itp.) ubezpieczający zawiadamiając o szkodzie Ubezpieczyciela może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji sporządzając stosowny protokół opisujący przyczynę zdarzenia i rozmiary szkody potwierdzone opinią serwisanta, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody; protokół (faktura za naprawę) będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela; Ubezpieczony zobowiązany jest do zachowania uszkodzonych części i sporządzenia dokumentacji fotograficznej uszkodzonego mienia bezpośrednio po szkodzie; w przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania zakładu, ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia szkody.

Limit dla szkód do **wysokości 50 000 zł**;

Pytanie nr 23:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z SIWZ do ubezpieczenia został zgłoszony jeden budynek (Hala widowiskowo-sportowa), który aktualnie nie posiada pozwolenia na użytkowanie. Budynek jest w trakcie odbioru oraz kontroli służb i inspekcji. Zgodnie z SIWZ ochrona ubezpieczeniowa Zamawiającego rozpocznie się od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie nr 24:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnych przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z SIWZ do ubezpieczenia został zgłoszony jeden budynek (Hala widowiskowo-sportowa). Zamawiający potwierdza, że budynek zgłoszony do ubezpieczenia i jego instalacje poddawane będą regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone będzie pisemnymi protokołami.

Pytanie nr 25:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie nr 26:

Prosimy o wyłączenie z zakresu dewastacji szkód powstałych podczas rozgrywek sportowych i imprez masowych.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 27:

Prosimy o informację czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zamawiający wyjaśnia, że w obiekcie trwają prace montażowe, instalacyjne infrastruktury sportowej, wyposażenia itp.

Pytanie nr 28:

Dla ryzyka terroryzmu wnosimy o wyłączenie: skażenia biologicznego, chemicznego, radioaktywnego

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Zamawiający nie precyzuje dopuszczalnych wyłączeń w przedmiotowym ryzyku w związku z powyższym w przypadku, gdy wymienione w pytaniu wyłączenia umieszczone są w OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie w umowie ubezpieczenia.

Pytanie nr 29:

Prosimy o zmniejszenie limitu likwidacji drobnych szkód z 10 tys zł na 5 tys zł.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ następującym zakresie:

BYŁO

Klauzula likwidacji drobnych szkód majątkowych do kwoty 10 000 zł

W przypadku szkód o szacunkowej wartości szkody nieprzekraczającej 10 000 zł z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, ubezpieczone jednostki mają możliwość przystąpienia do samodzielnej i natychmiastowej likwidacji drobnych szkód po fakcie zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela. Ubezpieczony zobowiązany jest do zachowania uszkodzonych przedmiotów ubezpieczenia, jego fotograficznej dokumentacji oraz do sporządzenia protokołu zawierającego informację o okolicznościach, przyczynach i rozmiarach uszkodzeń. Podstawą wypłaty odszkodowania będzie faktura lub kosztorys dokumentujący rozmiar szkody.

JEST

Klauzula likwidacji drobnych szkód majątkowych do kwoty 5 000 zł

W przypadku szkód o szacunkowej wartości szkody nieprzekraczającej 5 000 zł z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, ubezpieczone jednostki mają możliwość przystąpienia do samodzielnej i natychmiastowej likwidacji drobnych szkód po fakcie zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela. Ubezpieczony zobowiązany jest do zachowania uszkodzonych przedmiotów ubezpieczenia, jego fotograficznej dokumentacji oraz do sporządzenia protokołu zawierającego informację o okolicznościach, przyczynach i rozmiarach uszkodzeń. Podstawą wypłaty odszkodowania będzie faktura lub kosztorys dokumentujący rozmiar szkody.

Pytanie nr 30:

Dla Klauzuli likwidacji drobnych szkód – prosimy o potwierdzenie że nie dotyczy kradzieży zwykłej.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający nie potwierdza powyższego stwierdzenia.

Pytanie nr 31:

Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny zabezpieczony jest licencjonowanym oprogramowaniem antywirusowym?

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający potwierdza, że sprzęt elektroniczny zabezpieczony jest licencjonowanym oprogramowaniem antywirusowym.

Pytanie nr 32:

Prosimy o informację jaka jest częstotliwość archiwizacji danych na kopiach zapasowych w formie elektronicznej i gdzie te kopie są przechowywane ?

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający wyjaśnia, że jest w trakcie budowy sytemu oraz ustalania częstotliwości archiwizacji danych na kopiach zapasowych w formie elektronicznej oraz miejsca ich przechowywania.

Pytanie nr 33:

Zwiększone koszty działalności (proporcjonalne i nieproporcjonalne) – czy Zamawiający akceptuje włączenie treści klauzuli w brzmieniu:

PRZEDMIOT I ZAKRES UBEZPIECZENIA

§ 1

1. Niniejszą Klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o zwiększone koszty działalności, poniesione przez Ubezpieczającego w celu zapobieżenia przerwom lub zakłóceniom w działalności, spowodowanym szkodą w ubezpieczonym sprzęcie elektronicznym, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność na podstawie OWU sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
2. Przez zwiększone koszty działalności, o których mowa w ust. 1 rozumie się nadwyżkę kosztów ponad koszty normalnej działalności, które muszą być poniesione przez Ubezpieczającego w celu jej kontynuacji tj.:
 - 1) **koszty proporcjonalne** - narastające proporcjonalnie do czasu przerwy lub zakłóceń w działalności Ubezpieczającego, obejmujące koszty:
 - a) tymczasowego wykorzystania sprzętu zastępczego lub systemów zewnętrznych,
 - b) tymczasowego wynajęcia i użytkowania urządzeń i/lub pomieszczeń zastępczych,
 - c) zastosowania alternatywnych procedur pracy lub procesów technologicznych,
 - d) dodatkowego wynagrodzenia pracowników (tj. pracy w godzinach nadliczbowych oraz w godzinach nocnych),
 - e) usług świadczonych przez osoby trzecie (tj. wykorzystania obcej siły roboczej w zakresie przetwarzania danych).
 - 2) **koszty nieproporcjonalne** - niezależne od upływu czasu przerwy lub zakłóceń w działalności Ubezpieczającego, obejmujące koszty:
 - a) jednorazowej procedury przeprogramowania,
 - b) zresetowania i ponownego załadowania systemów operacyjnych,
 - c) transportu do i z pomieszczeń zastępczych.

OGRANICZENIA I WYŁĄCZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI

§ 2

1. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty powstałe pośrednio lub bezpośrednio w związku ze szkodą:

- 1) za którą Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności na podstawie OWU,
- 2) powstałą w każdego rodzaju liniach przesyłowych,
- 3) powstałą w systemach pomocniczych, przez które rozumie się systemy konieczne dla prawidłowego funkcjonowania ubezpieczonego mienia (są to w szczególności: urządzenia klimatyzacyjne, urządzenia podtrzymujące zasilanie (UPS-y), przetworniki częstotliwości, agregaty prądotwórcze jako niezależne źródła energii).

2. Z zakresu ochrony wyłączone są również koszty powstałe pośrednio lub bezpośrednio w związku z utratą, zniszczeniem, uszkodzeniem, zniekształceniem, całkowitym lub częściowym skasowaniem, bezprawnym wykorzystaniem danych i oprogramowania.

3. Ponadto Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty powstałe albo zwiększone pośrednio lub bezpośrednio przez którąkolwiek z następujących przyczyn:

- 1) decyzję władz publicznych, która uniemożliwia lub opóźnia odtworzenie zniszczonego mienia lub jego eksploatację,
- 2) brak u Ubezpieczającego wystarczających środków kapitałowych na odtworzenie, naprawę lub wymianę mienia zniszczonego, uszkodzonego lub utraconego,
- 3) modernizacje i ulepszenia prowadzone w trakcie przeglądów, remontów, odbudowy, naprawy lub wymiany ubezpieczonego mienia,
- 4) zanieczyszczenie, skażenie, zniszczenie, uszkodzenie lub zepsucie surowców, półproduktów lub gotowych produktów,
- 5) szkody zaistniałe w wynajętych urządzeniach zastępczych, sprzęcie zastępczym lub systemach zewnętrznych wykorzystywanych przez Ubezpieczającego w celu zapobieżenia przerwom lub zakłóceniom w prowadzonej działalności.

MAKSYMALNY OKRES ODSZKODOWAWCZY

§ 3

1. Maksymalny okres odszkodowawczy jest to maksymalny okres, w którym Ubezpieczyciel pokrywa poniesione przez Ubezpieczającego zwiększone koszty działalności powstałe w związku ze szkodą w sprzęcie elektronicznym.

2. Jeżeli w umowie ubezpieczenia nie ustalono inaczej, postanawia się, że maksymalny okres odszkodowawczy wynosi 12 miesięcy.

SUMA UBEZPIECZENIA

§ 4

1. Sumę ubezpieczenia ustala się na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem następujących zasad:

- 1) **suma ubezpieczenia na jedno zdarzenie** równa jest kwocie miesięcznego limitu odszkodowawczego pomnożonego przez liczbę miesięcy ustaloną jako maksymalny okres odszkodowawczy i powiększonego o kwotę kosztów nieproporcjonalnych,
- 2) **suma ubezpieczenia na wszystkie zdarzenia** w okresie ubezpieczenia równa jest kwocie miesięcznego limitu odszkodowawczego pomnożonego przez liczbę miesięcy okresu ubezpieczenia i powiększonego o kwotę kosztów nieproporcjonalnych.

2. Miesięczny limit odszkodowawczy będący podstawą ustalenia sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia określa Ubezpieczający w wysokości odpowiadającej zwiększonym kosztom jakie musiałby ponieść w celu zapobieżenia przerwie lub zakłóceniom w działalności w okresie 1 miesiąca.

3. Górną granicę odpowiedzialności stanowi:

- 1) w odniesieniu do zwiększonych kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego w związku z pojedynczą szkodą w ubezpieczonym sprzęcie elektronicznym - suma ubezpieczenia na jedno zdarzenie,

2) w odniesieniu do zwiększonych kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego w związku ze wszystkimi szkodami w ubezpieczonym sprzęcie elektronicznym powstałymi w okresie ubezpieczenia - suma ubezpieczenia na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W przypadku, gdy suma ubezpieczenia nie została ustalona oddzielnie na koszty proporcjonalne i nieproporcjonalne, przyjmuje się, że górną granicą odpowiedzialności dla kosztów proporcjonalnych jest 80% łącznej sumy ubezpieczenia na jedno zdarzenie.

4. Sumę ubezpieczenia pomniejsza się o kwotę wypłaconego odszkodowania i z chwilą jej wyczerpania odpowiedzialność w zakresie ubezpieczenia zwiększonych kosztów wygasa, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.

5. Na wniosek Ubezpieczonego i po opłaceniu dodatkowej składki, w trakcie trwania umowy ubezpieczenia suma ubezpieczenia może zostać uzupełniona do pierwotnej wysokości lub podwyższona. Uzupełniona lub podwyższona suma ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności od dnia następnego po opłaceniu dodatkowej składki.

USTALENIE ROZMIARU SZKODY I WYSOKOŚCI ODSZKODOWANIA

§ 5

1. Ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczającemu odszkodowanie za udokumentowane koszty, określone w par. 1 ust. 2 niniejszej Klauzuli poniesione w okresie odszkodowawczym, który:

1) rozpoczyna się w dniu powstania szkody w ubezpieczonym mieniu lub w dniu poniesienia pierwszych zwiększonych kosztów działalności,

2) kończy się w dniu, w którym Ubezpieczający przestał ponosić zwiększone koszty działalności,

z zastrzeżeniem, że okres ten nie będzie dłuższy niż maksymalny okres odszkodowawczy określony w umowie ubezpieczenia, w którym Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłaty należnego odszkodowania na podstawie niniejszej Klauzuli.

2. Za wysokość szkody przyjmuje się:

1) w przypadku kosztów proporcjonalnych - rzeczywiste i udokumentowane dzienne kwoty zwiększonych kosztów, z zastrzeżeniem, że miesięczna kwota odszkodowania nie może przekroczyć maksymalnego miesięcznego limitu określonego w umowie ubezpieczenia,

2) w przypadku kosztów nieproporcjonalnych - jednorazową kwotę odszkodowania na pokrycie rzeczywistych i udokumentowanych kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego, ograniczona do limitu określonego w umowie ubezpieczenia.

3. Od ustalonej wysokości odszkodowania potrąca się ustaloną w umowie ubezpieczenia franszyzę redukcyjną:

1) w przypadku kosztów proporcjonalnych - kwotę stanowiącą iloczyn średnich stawek dziennych odszkodowania i liczby dni roboczych określonych w umowie ubezpieczenia,

2) w przypadku kosztów nieproporcjonalnych - kwotę lub procent wartości szkody.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Jednocześnie zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia dla zwiększonych kosztów działalności zaproponowany przez Wykonawcę nie może być węższy niż wynikający z SIWZ.

Pytanie nr 34:

Wnosimy o wskazanie w załączniku nr 7 pozycji, które mają być ubezpieczone jako „przenośne”.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Zamawiający umieścił skorygowany załącznik nr 7 SIWZ dane do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk w związku z podziałem sprzętu elektronicznego na sprzęt elektroniczny stacjonarny, sprzęt elektroniczny przenośny oraz oprogramowanie.

Pytanie nr 35:

Klauzula automatycznego pokrycia – wnosimy o potwierdzenie, że limit automatycznej ochrony wynosi 200 tys zł lub ustalenie max. 20% sumy ub. sprzętu.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający wyjaśnia, iż limit w wysokości 200 000,00 zł wskazany w SIWZ jest limitem bezskładkowym dla Klauzuli automatycznego pokrycia. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ w następującym zakresie.

BYŁO

Klauzula automatycznego pokrycia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

zakresem ubezpieczenia objęte zostają wszelkie nakłady adaptacyjne, mienie remontowane i modernizowane oraz inwestycje tj. rzeczy nabywane przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia oraz w okresie poprzedzającym zawarcie umowy (tj. od 01.04.2014 do dnia podpisania umowy), na podstawie umów sprzedaży bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, okresowe przekazanie do testów, najem, użytkowanie etc.), od dnia zawarcia takiej umowy w odniesieniu do danej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego, bądź z dniem przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty **200 000,00 zł** bez składki dodatkowej. W przypadku przekroczenia wartości mienia ponad ustalony limit, będzie naliczona składka ubezpieczeniowa na podstawie obowiązujących w umowie ubezpieczenia stawek, a termin jej rozliczenia nastąpi najpóźniej w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Zamawiający deklaruje możliwość aktualizacji sum ubezpieczenia w momencie wystawiania polis za taryfę składki wynikającej ze złożonej oferty przez Wykonawcę.

JEST

Klauzula automatycznego pokrycia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

zakresem ubezpieczenia objęte zostają wszelkie nakłady adaptacyjne, mienie remontowane i modernizowane oraz inwestycje tj. rzeczy nabywane przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia oraz w okresie poprzedzającym zawarcie umowy (tj. od 01.04.2014 do dnia podpisania umowy), na podstawie umów sprzedaży bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, okresowe przekazanie do testów, najem, użytkowanie etc.), od dnia zawarcia takiej umowy w odniesieniu do danej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego, bądź z dniem przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty **200 000,00 zł** bez składki dodatkowej. W przypadku przekroczenia wartości mienia ponad ustalony limit, będzie naliczona składka ubezpieczeniowa na podstawie obowiązujących w umowie ubezpieczenia stawek, a termin jej rozliczenia nastąpi najpóźniej w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Zamawiający deklaruje możliwość aktualizacji sum ubezpieczenia w momencie wystawiania polis za taryfę składki wynikającej ze złożonej oferty przez Wykonawcę

Limit odpowiedzialności 20% sumy ubezpieczenia zgłoszonej do ubezpieczenia w przedmiotowym przetargu.

Pytanie nr 36:

Proszę o możliwość wprowadzenia klauzuli katastrofy budowlanej w poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:

1. Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne zniszczenie budynku lub budowli bądź ich części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

2. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:

- a) uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę nadającego się do naprawy lub wymiany,
- b) uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,
- c) awarii instalacji.

3. Zakresem ochrony ubezpieczeniowej nie są objęte budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączone z eksploatacji, a także znajdujące się w nich mienie.

5. Limit odpowiedzialności za szkody objęte zakresem przedmiotowej klauzuli na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Zamawiający wprowadził obowiązującą definicję Katastrofy budowlanej w odpowiedzi na pytanie nr 8.

Pytanie nr 37:

Proszę o możliwość wprowadzenia klauzuli prac remontowo budowlanych w poniższej treści:

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem prowadzonych w miejscu ubezpieczenia prac remontowo-budowlanych, o ile te prace:

- nie wymagają wydania zgody na ich przeprowadzenie przez odpowiedni organ,
- nie powodują naruszenia konstrukcji nośnej ani fundamentów budynku,
- nie powodują zmian obciążenia elementów konstrukcyjnych ani fundamentów budynku, mogących powodować zagrożenie stabilności budynku.

2. Prace niebezpieczne pożarowo (takie jak: kruszenie, cięcie i spawanie, smołowanie, inne prace związane z używaniem otwartego ognia lub wysokiej temperatury), muszą być wykonywane wyłącznie w obecności co najmniej jednego odpowiednio przeszkolonego pracownika wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy, a miejsca prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo oraz rejony przyległe kontrolowane są każdorazowo po upływie jednej godziny od momentu zakończenia pracy.

3. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody w tym mieniu powstałe wyłącznie wskutek zdarzeń wymienionych w zakresie SIWZ.

Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i na wszystkie zdarzenia

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 38:

Proszę o możliwość wprowadzenia klauzuli terroryzmu w poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:

1. Za terroryzm uważa się nielegalne akcje organizowane z pobudek ideologicznych lub politycznych, indywidualne lub grupowe skierowane przeciwko osobom lub obiektom w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego przy użyciu przemocy oraz skierowane przeciw społeczeństwu z zamiarem jego zastraszenia dla osiągnięcia celów politycznych lub społecznych.

2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych wskutek użycia substancji biologicznych lub chemicznych, działania wirusów komputerowych lub pola elektromagnetycznego, promieniowania jonizacyjnego lub jądrowego oraz szkód i kosztów powstałych wskutek gróźb i fałszywych alarmów.

3. Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia został określony w umowie.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Zamawiający nie precyzuje dopuszczalnych wyłączeń w przedmiotowym ryzyku w związku z powyższym w przypadku, gdy wymienione w pytaniu wyłączenia umieszczone są w OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie w umowie ubezpieczenia.

Pytanie nr 39:

Proszę o możliwość wprowadzenia klauzuli strajków, zamieszek i rozruchów w poniższej treści:
Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe bezpośrednio wskutek strajków, zamieszek lub rozruchów, przy czym przez:

- a) strajk rozumie się celową przerwę w pracy grupy pracowników w celu wymuszenia spełnienia żądań ekonomicznych lub politycznych,
- b) zamieszki rozumie się gwałtowne demonstracje, nielegalne akcje grupy osób wymierzone przeciwko władzy w celu zmiany istniejącego porządku prawnego.
- c) rozruchy rozumie się gwałtowne demonstracje grupy osób, które nie mieszczą się w kategorii zamieszek.

2. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z przejściowej lub bezterminowej utraty kontroli nad mieniem powstałej wskutek konfiskaty, zarekwirowania lub zajęcia mienia przez prawomocne władze.

3. Granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli jest limit odpowiedzialności określony w umowie.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy.

Pytanie nr 40:

Proszę o wprowadzenia limitu dla szkód powstałych wskutek przepięć pozaatmosferycznych. Proponowany limit na jedno i wszystkie zdarzenia: 100.000,00 PLN. W przypadku braku zgody proszę o możliwość wprowadzenia udziału własnego 10% wysokości odszkodowania dla szkód powstałych wskutek przepięć pozaatmosferycznych

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie. Jednocześnie Zamawiający wyjaśni, że dla przepięć pozaatmosferycznych oczekuje ochrony zgodnie z treścią klauzuli przepięć w limicie 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 41:

Proszę o wykreślenie klauzuli okolicznościowej w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczeniu OC działalności

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie klauzuli okolicznościowej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

OC działalności:

Pytanie nr 42:

Jakiego rodzaju gabinetu lekarskie są przedmiotem ubezpieczenia? Jaki jest planowany dochód roczny?

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Zamawiający wyjaśnia, że nie prowadzi gabinetów lekarskich w związku z tym nie będzie osiągał dochodu z tego typu działalności. Pomieszczenie gabinetu lekarskiego będzie udostępniany odpowiednim służbą medycznym w trakcie imprez rozrywkowych, sportowych, itp.

Pytanie nr 43:

Proszę wykreślenie z zakresu ubezpieczenia punktu 2.20, w przypadku braku możliwości wykreślenia proszę o wprowadzenie sublimitu na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia w wysokości 100.000 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla w/w działalności.

BYŁO

2.20 Włączenie do ochrony ubezpieczeniowej działalności medycznej związanej z profilaktyką zdrowotną, pomocą w nagłych przypadkach oraz działalnością ambulatorium;

JEST

2.20 Włączenie do ochrony ubezpieczeniowej działalności medycznej związanej z profilaktyką zdrowotną, pomocą w nagłych przypadkach oraz działalnością ambulatorium – limit 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 44:

Proszę o możliwość wprowadzenia klauzuli czystych strat finansowych w poniższej treści:

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o czyste straty finansowe powstałe podczas prowadzenia przez firmę prac i usług, jak i powstałe po przekazaniu przedmiotu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy, wynikłe z jej wadliwego wykonania przez Ubezpieczającego. Przez czyste straty finansowe rozumie się szkody nie wynikające ze szkód w mieniu i na osobie, powstałe w czasie trwania odpowiedzialności Ubezpieczyciela.
2. Z zachowaniem pozostałych włączeń określonych w § 8 i 9 OWU ubezpieczenie nie obejmuje czystych strat finansowych:
 - 1) związanych z działalnością polegającą na projektowaniu, doradztwie, planowaniu, pracach budowlanych lub montażowych, kontroli lub wycenie,
 - 2) związanych z działalnością dotyczącą obrotu gotówkowego, udzielania kredytów, zawierania umów ubezpieczenia i pozostałą działalnością bankową lub ubezpieczeniową, a także z działalnością leasingową lub pokrewną, obrotem i administracją gruntami, wszelką działalnością związaną z realizacją płatności lub doradztwem finansowym albo prowadzeniem kasy,
 - 3) związanych z niedotrzymaniem terminów, przekroczeniem kosztorysów i kalkulacji wstępnych,
 - 4) związanych z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielanymi powiązaniem kapitałowo lub gospodarczo podmiotom,
 - 5) związanych z działalnością dotyczącą przetwarzania danych, racjonalizacją, automatyzacją, udzielaniem informacji, emisją reklam, tłumaczeniem, pośrednictwem lub organizacją podróży,
 - 6) związanych z błędami w oprogramowaniu, błędną instalacją oprogramowania
 - 7) związanych z utratą rzeczy wszelkiego rodzaju,
 - 8) związanych z niedostarczeniem energii,
 - 9) związanych z koniecznością zapłaty kar umownych,
 - 10) za szkody polegające na konieczności poniesienia kosztów na przebudowę i naprawę części lub całości przedmiotu umowy,

- 11) pokrywanych na podstawie gwarancji i rękojmi za wady
- 12) związanych z odpowiedzialnością ponoszoną na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu, w tym w szczególności ustawy z dnia 13-04-2007 o zapobieganiu szkodom w środowisku
- 13) powstałych w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikacje klauzuli pod warunkiem, że zakres ubezpieczenia nie będzie węższy niż wynikający z treści klauzuli zamieszczonej w SIWZ.

Pytanie nr 45:

Proszę o możliwość wprowadzenia klauzuli reprezentantów w poniższej treści jako dookreślenie szkód powstałych w wyniku umyślnego działania:

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników lub podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem.
2. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody wyrządzone umyślnie przez podmioty inne, niż wskazane w ust. 1 powyżej oraz wyrządzone umyślnie przez pracowników lub podwykonawców, jeżeli są oni członkami zarządu lub prokurentami ubezpieczającego (ubezpieczonego).
3. Z dniem wypłaty odszkodowania przechodzi na Ubezpieczyciela przysługujące osobie objętej ubezpieczeniem roszczenie do podwykonawcy odpowiedzialnego za szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ w tym zakresie dodając w punkcie 6. Klauzule obligatoryjne punkt 6.6 klauzula reprezentantów:

JEST

6.6 klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody wyrządzone umyślnie przez pracowników lub podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem.
2. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody wyrządzone umyślnie przez podmioty inne, niż wskazane w ust. 1 powyżej oraz wyrządzone umyślnie przez pracowników lub podwykonawców, jeżeli są oni członkami zarządu lub prokurentami ubezpieczającego (ubezpieczonego).
3. Z dniem wypłaty odszkodowania przechodzi na Ubezpieczyciela przysługujące osobie objętej ubezpieczeniem roszczenie do podwykonawcy lub pracownika odpowiedzialnego za szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania.

W zakresie ubezpieczeń majątkowych:

Pytanie nr 46:

Załącznik nr 6 „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” pkt 1. 1 podano w treści: „**Majątek trwały**, w szczególności:.....” - prosimy o informację jakiego rodzaju inne niż wskazane poniżej w ww. pkt mienie może być objęte ochroną;

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Zamawiający wyjaśnia, że majątek trwały zgłoszony do ubezpieczenia został ustalony na podstawie harmonogramu rzeczowo- finansowego oraz zestawienia kosztów budowy obiektu w ujęciu umów o wykonawstwo i kosztorysy.

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach majątku trwałego zgłoszone do ubezpieczenia są również nasadzenia, krzewy i trawniki o łącznej wartości 20 896,57 zł, dla których zakres ubezpieczenia zostaje ograniczony do ryzyk nazwanych określonych w SIWZ.

Zamawiający wprowadza następujące zmiany w SIWZ:

BYŁO

3.4.4 Dewastacja (w tym graffiti) w związku z kradzieżą lub bez takiego związku rozumiana jako rozmyślne zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia przez osoby trzecie – limit 100 000,00 zł z podlimitem na graffiti 20 000,00 zł,

JEST

3.4.4 Dewastacja (w tym graffiti) w związku z kradzieżą lub bez takiego związku rozumiana jako rozmyślne zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia przez osoby trzecie – limit 100 000,00 zł, w ramach dewastacji podlimit dla nasadzeń, krzewów i trawników 5 000 zł oraz w ramach dewastacji podlimit na graffiti 20 000,00 zł.

Pytanie nr 47:

Załącznik nr 6 „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” pkt 2 ryzyko podniesienia się wód gruntowych – prosimy o ryzyka z zakresu ochrony ew. limit 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ w tym zakresie wprowadzając limit 500 000 zł dla ryzyka podniesienia się wód gruntowych

BYŁO

podniesienie się wód gruntowych

JEST

podniesienie się wód gruntowych – limit 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 48:

Załącznik nr 6 „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” pkt 2 ryzyko działania wody w szczególności w wyniku: burzy, nagłego wylewu wód podziemnych, deszczu, wilgoci (z wyłączeniem tego ryzyka jako czynnika działającego w czasie), pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, śniegu m.in., - prosimy o wyłączenie ryzyka lub wprowadzenie limitu 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zamawiający wyjaśnia iż wszelkie zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową mają mieć charakter nagły. Zamawiający wprowadza zmianę SIWZ w następującym zakresie:

BYŁO

- Działania wody w szczególności w wyniku: burzy, nagłego wylewu wód podziemnych, deszczu, wilgoci (z wyłączeniem tego ryzyka jako czynnika działającego w czasie), pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, śniegu m.in.,

JEST

- Działania wody w szczególności w wyniku: burzy, deszczu, wilgoci (z wyłączeniem tego ryzyka jako czynnika działającego w czasie), pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, śniegu m.in.,

Pytanie nr 49:

Załącznik nr 6 „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” pkt 2 ryzyko szkody powstałe podczas montażu i

demontażu - prosimy o wyłączenie ryzyka;

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Zamawiający wprowadza zmianę SIWZ w następującym zakresie:

BYŁO

- Szkody powstałe podczas montażu i demontażu,

JEST

- Szkody powstałe podczas montażu i demontażu infrastruktury sportowej – limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 50:

Załącznik nr 6 „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” pkt 2 pkt „Szkody powstałe z innych przyczyn niż określone powyżej tak zwanych ryzyk nienazwanych objętych ochroną w zakresie ubezpieczenia all risk” - prosimy o dopisanie : „zgodnie z OWU Wykonawcy”

Odpowiedź na pytanie nr 50

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ w tym zakresie.

BYŁO

- Szkody powstałe z innych przyczyn niż określone powyżej tak zwanych ryzyk nienazwanych objętych ochroną w zakresie ubezpieczenia all risk,

JEST

- Szkody powstałe z innych przyczyn niż określone powyżej tak zwanych ryzyk nienazwanych objętych ochroną w zakresie ubezpieczenia all risk – zgodnie z OWU Wykonawcy,

Pytanie nr 51:

Klauzula ubezpieczenia mienia podczas prac remontowo budowlanych – prosimy o podanie planowanych w okresie ubezpieczenia prace remontowo-budowlane oraz ich wartości;

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Zamawiający wyjaśnia, że planowane są następujące prace remontowo budowlane:

- montaż 2 bram w garażu podziemnym – na wjeździe i wyjeździe z garażu (zgoda projektanta),
- montaż dodatkowej pompy CO,
- montaż dodatkowych drzwi technicznych w sali treningowej.

Pytanie nr 52:

Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o potwierdzenie, że przyjęcie do ubezpieczenia mienia ponad ustalony limit (5 000 000 PLN) będzie wymagało zgody Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Zamawiający wprowadza następującą zmianę SIWZ w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk:

BYŁO

Klauzula automatycznego pokrycia

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

zakresem ubezpieczenia objęte zostają wszelkie nakłady adaptacyjne, mienie remontowane i modernizowane oraz inwestycje tj. rzeczy nabywane przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia oraz w okresie poprzedzającym zawarcie umowy (tj. od 01.04.2014 do dnia podpisania umowy), na podstawie umów sprzedaży bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, okresowe przekazanie do testów, najem, użytkowanie etc.), od dnia zawarcia takiej umowy w odniesieniu do danej rzeczy, niezależnie od

momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego, bądź z dniem przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty 5 000 000,00 zł bez składki dodatkowej. W przypadku przekroczenia wartości mienia ponad ustalony limit, będzie naliczona składka ubezpieczeniowa na podstawie obowiązujących w umowie ubezpieczenia stawek, a termin jej rozliczenia nastąpi najpóźniej w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Termin zgłoszenia nowo nabytego mienia – 180 dni. Zamawiający deklaruje możliwość aktualizacji sum ubezpieczenia w momencie wystawiania polis za taryfę składki wynikającej ze złożonej oferty przez Wykonawcę.

JEST

Klauzula automatycznego pokrycia

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że: zakresem ubezpieczenia objęte zostają wszelkie nakłady adaptacyjne, mienie remontowane i modernizowane oraz inwestycje tj. rzeczy nabywane przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia oraz w okresie poprzedzającym zawarcie umowy (tj. od 01.04.2014 do dnia podpisania umowy), na podstawie umów sprzedaży bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, okresowe przekazanie do testów, najem, użytkowanie etc.), od dnia zawarcia takiej umowy w odniesieniu do danej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego, bądź z dniem przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty 5 000 000,00 zł bez składki dodatkowej. W przypadku przekroczenia wartości mienia ponad ustalony limit, będzie naliczona składka ubezpieczeniowa na podstawie obowiązujących w umowie ubezpieczenia stawek, a termin jej rozliczenia nastąpi najpóźniej w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Termin zgłoszenia nowo nabytego mienia – 180 dni. Zamawiający deklaruje możliwość aktualizacji sum ubezpieczenia w momencie wystawiania polis za taryfę składki wynikającej ze złożonej oferty przez Wykonawcę. Limit odpowiedzialności 10% ogólnej sumy ubezpieczenia zgłoszonej do ubezpieczenia mienia w przedmiotowym postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 53:

Katastrofa budowlana – prosimy o wprowadzenie do treści zapisu: „Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne, zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową. Klauzula nie obejmuje ochroną budynków przed datą końcowego odbioru, tymczasowo oddanych do użytkowania **w trakcie budowy lub przebudowy** i do mienia nieużytkowanego zgodnie z przeznaczeniem;

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Zamawiający wprowadził obowiązującą definicję Katastrofy budowlanej w odpowiedzi na pytanie nr 8.

Pytanie nr 54:

Klauzula likwidacji drobnych szkód majątkowych – prosimy o zmniejszenie limitu do wysokości 5.000zł

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 29.

Pytanie nr 55:

Akty terrorystyczne – prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie było objęcie w ramach

klauzuli szkód wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych;

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Zamawiający nie precyzuje dopuszczalnych wyłączeń w przedmiotowym ryzyku w związku z powyższym w przypadku gdy wymienione w pytaniu wyłączenia umieszczone są w OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie w umowie ubezpieczenia.

Pytanie nr 56:

instalacja wodociągowa w tym przeciwpożarowa – prosimy o informację w jaki sposób jest zawiadamiana straż pożarna w przypadku uruchomienia instalacji sygnalizacji lub instalacji tryskaczowej? Jakie są procedury w tym względzie?

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Zamawiający wyjaśnia, że instrukcja pożarowa jest obecnie aktualizowana. Jest automatyczny system powiadamiania straży pożarnej, który jest obsługiwany i nadzorowany przez firmę zewnętrzną.

Pytanie nr 57:

czy hala uzyskała już pozwolenie na użytkowanie, jeśli nie to prosimy o informację jakie odbiory pozostały do wykonania? Czy dla obiektu została wydana opinia Państwowej Straży Pożarnej? Jeżeli tak, czy w opinii znajdują się uwagi/zalecenia i jakie to uwagi/zalecenia? Prosimy też o informację kiedy jest planowane uzyskanie pozwolenia na użytkowanie?

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na pytanie nr 3.

W zakresie ubezpieczenia OC:

Pytanie nr 58:

Prosimy o podanie rodzaju produktów mających zostać objętymi ochroną.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Zamawiający wyjaśnia iż produkty wprowadzane do obrotu to:

- a. prąd – zamawiający posiada zapasowy zespół prądotwórczy,
- b. produkty wprowadzane do obrotu w działalności gastronomicznej.

Pytanie nr 59:

Odnośnie odpowiedzialności z tytułu prowadzenia parkingu prosimy o informację:

- Czy parking naziemny jest w pełni ogrodzony, oświetlony i dozorowany?
- Czy parking podziemny jest dozorowany?
- Czy dochodzi do zawarcia umowy przechowania z korzystającymi z parkingu?

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Zamawiający wyjaśnia, że parking naziemny jest otwarty – ogólnodostępny, (brak ogrodzenia), oświetlony. Parking podziemny jest parkingiem niestrzeżonym, płatnym, dozorowanym. W parkingu podziemnym jest monitoring oraz ochrona zewnętrzna.

Pytanie nr 60:

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej związanej z profilaktyką zdrowotną, pomocą w nagłych przypadkach oraz działalnością ambulatorium. Jeżeli wyłączenie z zakresu ochrony szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej związanej z profilaktyką zdrowotną, pomocą w nagłych przypadkach oraz działalnością ambulatorium nie jest możliwe prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości maksymalnie 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 43.

Pytanie nr 61:

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku umyślnego działania lub doprecyzowanie, że zakresem ochrony nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie przez reprezentantów Ubezpieczonego rozumianych jako:

- w przedsiębiorstwach państwowych i komunalnych: dyrektora, jego zastępców, zarządców oraz pełnomocników,
- w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnych: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,
- w spółkach komandytowo-akcyjnych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, prokurentów oraz pełnomocników,
- w spółkach jawnych oraz komandytowych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, wspólników, prokurentów oraz pełnomocników,
- w spółkach partnerskich - partnerów, prokurentów oraz pełnomocników,
- w spółkach cywilnych: wspólników oraz pełnomocników,
- w spółdzielniach, fundacjach, stowarzyszeniach i wspólnotach: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,
- przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – te osoby oraz pełnomocników;

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Zamawiający wyjaśnia, iż obowiązuje treść klauzuli reprezentantów umieszczona w odpowiedzi na pytanie nr 45.

Pytanie nr 62:

Prosimy o wskazanie jakie mienie może znajdować się w pieczy lub pod kontrolą Zamawiającego, w jakich okolicznościach to następuje oraz jak wówczas takie mienie jest zabezpieczane przez kradzież lub uszkodzeniem,

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Zamawiający wyjaśnia, że mienie, które może znajdować się w pieczy lub pod kontrolą Zamawiającego to m.in. sprzęt muzyczny, nagłośnienie, wyposażenie sceniczne, które będzie należeć do osób trzecich, które będą brały udział/ będą występowały na imprezach, wydarzeniach, które będą miały miejsce w hali sportowo-widowiskowej.

Pytanie nr 63:

Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju imprezy mogą odbywać się na terenie TIS, kto może być ich organizatorem. Prosimy o wskazanie maksymalnej liczby osób odwiedzających imprezę/wydarzenie, które może odbyć się w nieruchomościach Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Zamawiający wyjaśnia na terenie TIS mogą odbywać się imprezy sportowe, widowiskowe, rozrywkowe, artystyczne. Organizatorem może być TIS oraz podmioty zewnętrzne.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z SIWZ ilość miejsc na trybunach jest następująca:

I poziom – 1957

II i III poziom – 3183

trybuny wysuwane – 612

Razem: 5752

Miejsca dla niepełnosprawnych – 12

Na głównej arenie hali sportowo-widowiskowej może być max 6500 osób.

Pytanie nr 64:

Prosimy o wyjaśnienie czy w tym samym czasie mogą odbywać się jednocześnie więcej niż jedna impreza/wydarzenie (prosimy o szczegóły),

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Zamawiający wyjaśnia, że jednocześnie mogą odbywać więcej niż jedna impreza/wydarzenie. Przykładowo jedna impreza/ wydarzenie będzie na arenie głównej, a jednocześnie inna impreza/wydarzenie na sali konferencyjnej, sali treningowej czy sali sztuk walki.

Pytanie nr 65:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza przeprowadzanie organizacji imprezy podwyższonego ryzyka (np. z użyciem substancji wybuchowych, pirotechnicznych itp. lub innych „niestandardowych”), prosimy o szczegóły.

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Zamawiający wyjaśnia, że nie planuje przeprowadzania, organizacji imprez z użyciem substancji wybuchowych, pirotechnicznych itp.

Pytanie nr 66:

Prosimy o wskazanie przychodu planowanego na rok 2014.

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Zamawiający informuje, że planowany przychód na 2014 rok to 2 350 000 zł.

Pytanie nr 67:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wykorzystuje korzysta w procesie zarządzania z usług profesjonalnego zarządcy (prosimy o szczegóły),

Odpowiedź na pytanie nr 67:

Zamawiający wyjaśnia, że nie korzysta w procesie zarządzania z usług profesjonalnego zarządcy.

Pytanie nr 68:

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dysponuje własnymi ekipami technicznymi do dbania o stan techniczny nieruchomości,

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Zamawiający wyjaśnia, że dysponuje osobami odpowiedzialnymi za nadzór na obiektem. Wykonywanie prac technicznych w większości przypadków będzie zlecane podmiotom zewnętrznym według poszczególnych potrzeb.

Pytanie nr 69:

Prosimy o wyjaśnienie czy nieruchomości Zamawiającego mogą być wynajmowane w związku z konkretnymi wydarzeniami/imprezami innym podmiotom lub też na stałe (na dłuższy okres czasu). Prosimy o szczegóły).

Odpowiedź na pytanie nr 69:

Zamawiający wyjaśnia, że arena główna będzie wynajmowana w związku z konkretnymi wydarzeniami/imprezami innym podmiotom. Natomiast punkty usługowe, punkty gastronomiczne, punkt fitness oraz SPA będą wynajmowane innym podmiotom na dłuższy okres czasu.

Pytanie nr 70:

Prosimy o wyjaśnienie przy realizacji jakich prac Zamawiający korzysta z usług podwykonawców.

Odpowiedź na pytanie nr 70:

Zamawiający wyjaśnia, że planuje korzystać z usług podwykonawców przy realizacji m.in. następujących prac: sprzątanie, ochrona, odśnieżanie, catering dla gości hotelowych.

Pytanie nr 71:

Prosimy o wyjaśnienie czy parking ma charakter parkingu strzeżonego oraz czy są tam przechowywane auta na co dzień czy wyłącznie przy okazji odbywania się imprez czy wydarzeń (prosimy o szczegóły).

Odpowiedź na pytanie nr 71:

Zamawiający wyjaśnia, że parking podziemny nie jest parkingiem strzeżonym. Parking podziemny będzie parkingiem płatnym, dozorowanym. Z parkingu będzie można korzystać „na co dzień” przez cały rok, a nie tylko przy okazji odbywania się imprez czy wydarzeń.

Pytanie nr 72:

Prosimy o wyjaśnienie co stanowi mienie otaczające – mienie osób trzecich (co się znajduje) wokół nieruchomości, którymi zarządza lub dzierżawi Ubezpieczony.

Odpowiedź na pytanie nr 72:

Zamawiający wyjaśnia, że mienie otaczające – mienie osób trzecich wokół nieruchomości to m.in. „ogródek” prowadzony przez podmiot najmu restauracji w hali sportowo-widowiskowej.

Pytanie nr 73:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

1.1.1 nakłady adaptacyjne (inwestycyjne) – rozumiane jako nakłady w mieniu poniesione przez TIS Sp. z o.o. korzystający z tego mienia zarówno w obcych środkach trwałych (w mieniu najmowanym) jak i własnych środkach trwałych wskutek zwiększeń wartości, a związane m.in. z wykończeniem, modernizacją, remontem generalnym obiektów o ile nie zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia;

Czy nakłady inwestycyjne we własnych środkach trwałych należy rozumieć jako objęte zakresem ubezpieczenia w ramach klauzuli automatycznego pokrycia, a limit odpowiedzialności podany w tabeli sumy ubezpieczenia dotyczy nakładów inwestycyjnych w obcych środkach trwałych?

Odpowiedź na pytanie nr 73:

Zamawiający wyjaśnia, że nakłady adaptacyjne (inwestycyjne) należy rozumieć zgodnie z definicją zamieszczoną w SIWZ. Limit określony dla nakładów adaptacyjnych (inwestycyjnych) został określony na pierwsze ryzyko.

Pytanie nr 74:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

1.1.4 maszyny, urządzenia, wyposażenie – w tym również sprzęt elektroniczny nie ubezpieczony w ryzyku sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, laboratoryjny, meble i pozostałe wyposażenie a także anteny i maszty telewizyjne, satelitarne, przekaźnikowe, podnośniki, pompy, szafy sterująco-zasilające, windy, elementy wystroju i wyposażenia wnętrz, ściana wspinaczkowa, bieżnia, siedziska, trybuny wraz z częściami ruchomymi, środki inscenizacji, wyposażenie sportowe, gastronomiczne, AGD i inne;

Prosimy o informację jaka jest szacunkowa łączna wartość sprzętu elektronicznego nie ubezpieczonego w ryzyku sprzętu elektronicznego oraz jakiego rodzaju jest to sprzęt.

Odpowiedź na pytanie nr 74:

Zamawiający wyjaśnia, że w chwili obecnej nie jest w stanie udzielić precyzyjnej odpowiedzi na powyższe pytanie, ponieważ jest w trakcie odbioru inwestycji (hali wraz wyposażeniem) od Wykonawcy oraz podziału mienia zgodnie z kwalifikacją środków trwałych.

Pytanie nr 75:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

1.1 Majątek obrotowy w tym m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, opakowania oraz zmagazynowane, nie będące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, części zapasowe i narzędzia, materiały promocyjne itp.;

Prosimy o wyjaśnienie czy majątek obrotowy stanowi mienie zaliczane do rzeczowych aktywów obrotowych. Wątpliwości budzi zapis dotyczący nie będących w użytkowaniu maszyn, aparatów, urządzeń – czy te pozycje nie są zaliczane do środków trwałych?

Odpowiedź na pytanie nr 75:

Zamawiający wprowadza zmianę SIWZ w następującym zakresie:

BYŁO

Majątek obrotowy w tym m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, opakowania oraz zmagazynowane, nie będące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, części zapasowe i narzędzia, materiały promocyjne itp.;

JEST

Majątek obrotowy w tym m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, opakowania, części zapasowe i narzędzia, materiały promocyjne itp.;

Pytanie nr 76:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

1.4.2 Uznanie za ubezpieczone mienia ulegającego przemieszczeniu pomiędzy lokalizacjami bez konieczności powiadomienia ubezpieczyciela,

Czy ten zapis dotyczy ubezpieczenia mienia w trakcie transportu? Czy Zamawiający zakłada inne lokalizacje niż wskazane w SIWZ, tzn. ul. Gen. Józefa Bema 73-89? Czy wprowadzenie limitu dotyczącego ubezpieczenia mienia w transporcie pomiędzy lokalizacjami nie będzie stanowiło podstawy do odrzucenia oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 76:

Zamawiający informuje, że powyższy zapis nie dotyczy ubezpieczenia mienia w trakcie transportu.

Zamawiający nie przewiduje limitu dla ubezpieczenia mienia ulegającego przemieszczeniu pomiędzy lokalizacjami bez konieczności powiadamiania ubezpieczyciela.

Pytanie nr 77:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

ZAKRES UBEZPIECZENIA: Czy wprowadzenie limitu na koszty poszukiwania wycieku nie będzie stanowiło podstawy do odrzucenia oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 77:

Zamawiający nie przewiduje limitu na koszty poszukiwania wycieku.

Pytanie nr 78:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

ZAKRES UBEZPIECZENIA:

uszkodzenie elewacji na skutek czynników atmosferycznych - prosimy o modyfikację SIWZ w tym zakresie i wprowadzenie zapisu w treści:

„ uszkodzenie elewacji na skutek czynników atmosferycznych z wyłączeniem tego ryzyka jako czynnika działającego w czasie”

Odpowiedź na pytanie nr 78:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie. Zamawiający wyjaśnia, że wszelkie zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową mają mieć charakter nagły.

Pytanie nr 79:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Zalanie w wyniku złego stanu dachu, rynien, okien lub niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku,

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ czy dla w/w rodzaju szkód przyjęty został limit odpowiedzialności wymieniony w punkcie 3.4.3?

Odpowiedź na pytanie nr 79:

Zamawiający potwierdza, że limit 50 000 zł określony w punkcie 3.4.3 w SIWZ dotyczy zalania w wyniku złego stanu dachu (w tym nieszczelności), rynien, okien oraz niezabezpieczonych otworów dachowych lub innych elementów budynku.

Pytanie nr 80:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Szkody w sieciach i instalacjach elektrycznych, energetycznych, elektronicznych, informatycznych zlokalizowanych nie dalej jak 300 m od ubezpieczonego przedmiotu ubezpieczenia (w szczególności szkody powstałych wskutek uderzenia pioruna oraz pośredniego działania elektryczności atmosferycznej), (dotyczy sieci i przewodów, które należą do ubezpieczającego /ubezpieczonych) w ramach podanych sum ubezpieczenia),

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ jaka jest wartość wymienionych składników majątku znajdujących się powyżej 100 m od miejsca ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 80:

Zamawiający wprowadza zmianę SIWZ w następującym zakresie:

BYŁO

Szkody w sieciach i instalacjach elektrycznych, energetycznych, elektronicznych, informatycznych zlokalizowanych nie dalej jak 300 m od ubezpieczonego przedmiotu ubezpieczenia (w szczególności

szkody powstałych wskutek uderzenia pioruna oraz pośredniego działania elektryczności atmosferycznej), (dotyczy sieci i przewodów, które należą do ubezpieczającego /ubezpieczonych) w ramach podanych sum ubezpieczenia),

JEST

Szkody w sieciach i instalacjach elektrycznych, energetycznych, elektronicznych, informatycznych zlokalizowanych nie dalej jak 300 m od ubezpieczanego przedmiotu ubezpieczenia (w szczególności szkody powstałych wskutek uderzenia pioruna oraz pośredniego działania elektryczności atmosferycznej), (dotyczy sieci i przewodów, które należą do ubezpieczającego /ubezpieczonych) w ramach podanych sum ubezpieczenia). Limit na pierwsze ryzyko 100 000 zł.

Pytanie nr 81:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Włączenie odpowiedzialności za szkody, w tym szczególnie zalaniowe w mieniu zainstalowanym bądź składowanym bezpośrednio na podłodze.

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ jaka jest wartość mienia zainstalowanego bądź składowanego bezpośrednio na podłodze. Jaki jest docelowy sposób składowania mienia przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie nr 81:

Zamawiający wyjaśnia, że nie może precyzyjnie odpowiedzieć na powyższe pytanie. Uzyskanie informacji będzie możliwe po rozpoczęciu działalności przez Zamawiającego w zgłoszonej do ubezpieczenia lokalizacji. Zamawiający przewiduje, że mienie będzie składowane zgodnie z przeznaczeniem mienia oraz możliwościami magazynowania Zamawiającego.

Pytanie nr 82:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Objęcie ochroną ubezpieczeniową mienia zainstalowanego na zewnątrz budynków lub budowli,

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ jaka jest wartość mienia zainstalowanego na zewnątrz budynków lub budowli?

Odpowiedź na pytanie nr 82:

Zamawiający wyjaśnia, że nie może precyzyjnie odpowiedzieć na powyższe pytanie. Uzyskanie informacji będzie możliwe po rozpoczęciu działalności przez Zamawiającej w zgłoszonej do ubezpieczenia lokalizacji.

Pytanie nr 83:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Sumy ubezpieczenia –

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ – w jaki sposób ustalona została suma ubezpieczenia poszczególnych składników majątku stanowiących środki trwale – przyjęta jest wartość odtworzeniowa. W oparciu o jakie dokumenty czy wykaz zostanie ustalona wartość odtworzeniowa pojedynczego składnika majątku w przypadku szkody?

Odpowiedź na pytanie nr 83:

Zamawiający wyjaśnia, że suma ubezpieczenia została ustalona na podstawie harmonogramu rzeczowo- finansowego, zestawienia kosztów budowy obiektu w ujęciu umów o wykonawstwo i kosztorysy oraz wybranych ofert w przeprowadzonych postępowaniach przetargowych.

Pytanie nr 84:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Sumy ubezpieczenia – czy środki obrotowe mają zostać przyjęte do ubezpieczenia w systemie sum stałych czy zmiennych?

Odpowiedź na pytanie nr 84:

Zamawiający wyjaśnia, że środki obrotowe zgodnie z SIWZ mają być przyjęte do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko.

Pytanie nr 85:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Sumy ubezpieczenia – czy wprowadzenie limitu w wysokości 500,00 PLN na 1 pracownika nie będzie stanowiło podstawy do odrzucenia oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 85:

Zamawiający informuję, że nie przewiduję wprowadzenia limitu na 1 na pracownika.

Pytanie nr 86:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Wypłata odszkodowania z podatkiem VAT,
Czy Zamawiający nie ma możliwości odliczenia tego podatku?

Odpowiedź na pytanie nr 86:

Zamawiający potwierdza, że jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością podlega rozliczeniom podatku VAT. W związku z powyższym wypłata odszkodowania będzie bez podatku VAT.

Pytanie nr 87:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Klauzula lokalizacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że: Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie umowy rozszerzona zostaje na wszystkie dowolne lokalizacje, gdzie znajduje się ubezpieczone mienie, należące do podmiotów powiązanych z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym lub znajdujące się pod ich kontrolą. Termin zgłaszania nowych lokalizacji wynosi 90 dni od momentu przejścia lokalizacji do użytku.

Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju mogą to być lokalizacje, do jakich podmiotów należące oraz jakiego rodzaju mienie może tam się znajdować?

Odpowiedź na pytanie nr 87:

Zamawiający wyjaśnia, że mogą to być lokalizacje należące do Gminy Miasta Toruń. Mienie to m.in. sprzęt sportowy, wyposażenie, sprzęt elektroniczny.

Pytanie nr 88:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Klauzula warunków i taryf

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

W przypadku doubezpieczenia, wznawiania, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz taryfa składek obowiązująca dla polisy zasadniczej.

Prosimy o akceptację zmiany w treści SIWZ i wykreślenie słowa „wznawiania”

Odpowiedź na pytanie nr 88:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 16.

Pytanie nr 89:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Klauzula mienia ruchomego

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyszczególnione w polisie mienie niezależnie od tego, czy jest w ruchu, czy w spoczynku, podczas przemieszczania czy ponownego montażu, pod warunkiem, że znajduje się na terenie Europy.

Limit w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju mienia dotyczy powyższa klauzula?

Odpowiedź na pytanie nr 89:

Zamawiający wyjaśnia, że klauzula mienia ruchomego dotyczy m. in. następującego mienia: infrastruktury sportowej, sprzętu sportowego, sprzętu elektronicznego, wyposażenia.

Pytanie nr 90:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Klauzula automatycznego pokrycia

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

zakresem ubezpieczenia objęte zostają wszelkie nakłady adaptacyjne, mienie remontowane i modernizowane oraz inwestycje tj. rzeczy nabywane przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia oraz w okresie poprzedzającym zawarcie umowy (tj. od 01.04.2014 do dnia podpisania umowy), na podstawie umów sprzedaży bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, okresowe przekazanie do testów, najem, użytkowanie etc.), od dnia zawarcia takiej umowy w odniesieniu do danej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego, bądź z dniem przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. Odpowiedzialność ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do kwoty 5 000 000,00 zł bez składki dodatkowej. W przypadku przekroczenia wartości mienia ponad ustalony limit, będzie naliczona składka ubezpieczeniowa na podstawie obowiązujących w umowie ubezpieczenia stawek, a termin jej rozliczenia nastąpi najpóźniej w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Termin zgłoszenia nowo nabytego mienia – 180 dni. Zamawiający deklaruje możliwość aktualizacji sum ubezpieczenia w momencie wystawiania polis za taryfę składki wynikającej ze złożonej oferty przez Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 90:

Zamawiający wyjaśnia, że termin na zgłoszenie do ubezpieczenia nowo nabytego mienia to 180 od daty przejścia na ubezpieczonego ryzyka utraty (zniszczenia, uszkodzenia).

Pytanie nr 91:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK - (ALL RISKS)

Prosimy o informację czy sprzęt zgłaszany do ubezpieczenia jest fabrycznie nowy? Prosimy o przedstawienie wykazu sprzętu elektronicznego z data produkcji.

Odpowiedź na pytanie nr 91:

Zamawiający wyjaśnia, że sprzęt elektroniczny zgłoszony do ubezpieczenia jest fabrycznie nowy. Zamawiający informuje, że wykaz sprzętu elektronicznego wraz z danymi identyfikacyjnymi i datą produkcji udostępniony zostanie na wniosek Wykonawcy, który wygra postępowanie przetargowe.

Pytanie nr 92:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK - (ALL RISKS)

Czy w załączniku nr 7 – wykaz sprzętu elektronicznego została podana całkowita wartość oprogramowania – 2 pozycje?

Odpowiedź na pytanie nr 92:

Zamawiający wyjaśnia, że oprócz wyszczególnionego w załączniku nr 7 oprogramowania w SIWZ dla kosztów odtworzenia danych, nośników danych oraz licencjonowanego oprogramowania został ustalony limit 100 000 zł w systemie na pierwsze ryzyko.

Pytanie nr 93:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK - (ALL RISKS) - Zakres ubezpieczenia

szkody powstałe podczas napraw i konserwacji (również dokonywanych przez pracowników służby wewnętrzne poszczególnych jednostek) - limit 30 000 zł;

Prosimy o modyfikację SIWZ i wykreślenie powyższego zapisu.

Odpowiedź na pytanie nr 93:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyżej wymienione zmiany.

Pytanie nr 94:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK - (ALL RISKS) - Miejsce ubezpieczenia

Sprzęt przenośny – w miejscu prowadzenia działalności (również poza granicami RP). Ustanawia się limit 10% sumy ubezpieczenia całego ubezpieczonego mienia (sprzęt elektroniczny przenośny) dla podróży zagranicznych obejmujących cały świat.

Prosimy o przedstawienie wykazu sprzętu przenośnego – brak takiego podziału w załączniku nr 7.

Odpowiedź na pytanie nr 94:

Zamawiający umieścił w skorygowany załącznik nr 7 dane do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk w związku z podziałem sprzętu elektronicznego na sprzęt elektroniczny stacjonarny, sprzęt elektroniczny przenośny oraz oprogramowanie.

Pytanie nr 95:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK - (ALL RISKS)

Klauzula mienia ruchomego

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyszczególnione w polisie mienie niezależnie od tego, czy jest w ruchu, czy w spoczynku, podczas przemieszczania czy ponownego montażu, pod warunkiem, że znajduje się na terenie Europy.

Limit w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju mienia dotyczy powyższa klauzula? Sprzęt elektroniczny przenośny zgodnie z zapisami SIWZ ma zakres terytorialny cały świat.

Odpowiedź na pytanie nr 95:

Zamawiający wyjaśnia, że klauzula mienia ruchomego w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego stacjonarnego.

Pytanie nr 96:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK - (ALL RISKS)

Klauzula szybkiej likwidacji szkód w sprzęcie elektronicznym

Prosimy o modyfikację SIWZ i wprowadzenie limitu dla szkód do wysokości 20.000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 96:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 22.

Pytanie nr 97:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

2.1 Włączenie odpowiedzialności za skutki uchybień natury organizacyjnej, administracyjnej i porządkowej w związku z prowadzoną działalnością wynikającą z umowy Spółki;

Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju skutki uchybień mogą mieć miejsce.

Pytanie związane jest z wyłączeniem zawartym w OWU

„Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kar pieniężnych, kar umownych, grzywien sądowych i administracyjnych, zadatków, roszczeń z tytułu odstąpienia od umowy, roszczeń o zwrot kosztów poniesionych na poczet lub w celu wykonania umowy, odszkodowań o charakterze karnym (exemplary damages, punitive damages), do zapłacenia których ubezpieczony jest zobowiązany”

Odpowiedź na pytanie nr 97:

Zamawiający wyjaśnia, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy. Zamawiający nie precyzuje dopuszczalnych wyłączeń w przedmiotowym ryzyku w związku z powyższym w przypadku, gdy wymienione w pytaniu wyłączenia umieszczone są w OWU Wykonawcy będą miały zastosowanie w umowie ubezpieczenia.

Pytanie nr 98:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Włączenie do ochrony ubezpieczeniowej działalności medycznej związanej z profilaktyką zdrowotną, pomocą w nagłych przypadkach oraz działalnością ambulatorium;

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ i wskazanie jakiego rodzaju działalność medyczna ma zostać objęta ochroną. Na czym polega działalność związana z :

- profilaktyką zdrowotną
- pomocą w nagłych przypadkach
- działalnością ambulatorium?

Czy w/w działalność medyczna będzie prowadzona okazjonalnie np. w związku z imprezą sportową?

Prosimy o modyfikację SIWZ i wprowadzenie limitu dla w/w zakresu odpowiedzialności w wysokości 200.000,00 PLN.

Odpowiedź na pytanie nr 98:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 11 oraz 43.

Pytanie nr 99:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE
UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

2.2 Odpowiedzialność cywilna z tytułu zarządzenia drogami, drogami wewnętrznymi, chodnikami, ścieżkami rowerowymi, ciągami pieszo-rowerowymi, itp.

Prosimy o podanie łącznej długości dróg, dróg wewnętrznych, chodników, ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-rowerowych, itp. Będących w zarządzaniu Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 99:

Zamawiający wyjaśnia, że ciąg pieszo-rowerowy znajduje się przy ul. Gen. J. Bema 91-105/ ul. Balonowej 2-4/ ul. Fałata 2 - powierzchnia działki 0,2951 ha. Poza tym drogi wewnętrzne, chodniki, ścieżki rowerowe teren wokół hali przy ul. Gen. J. Bema 73-89 będące w zarządzaniu Zamawiającego.

Pytanie nr 100:

Prosimy o wyrażenie zgody na przesunięcie terminu składania ofert na 24.06.2014 r.

Odpowiedź na pytanie nr 100:

Zamawiający informuje, że dokonał zmiany terminu składania ofert na 24.06.2014 r.

Pytanie nr 101:

Prosimy o informację czy w obiekcie został przeprowadzony i zakończony odbiór Państwowej Straży Pożarnej ?

Odpowiedź na pytanie nr 101:

Zamawiający wyjaśnia, że aktualnie przeprowadzany jest odbiór przez Państwową Straż Pożarną.

Pytanie nr 102:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ dlaczego wśród Ubezpieczonych jest również Gmina Miasto Toruń – w jakim zakresie ma zostać objęta ubezpieczeniem Gmina Miasto Toruń?

Odpowiedź na pytanie nr 102:

Zamawiający wyjaśnia, że Gmina Miasto Toruń jest jedynym właścicielem Toruńskiej Infrastruktury Sportowej. Gmina Miasto Toruń jest w trakcie przekazywania aportem mienia do Toruńskiej Infrastruktury Sportowej Sp. z o.o. w zakresie poniesionych przez Gminę Miasto Toruń nakładów na budowę hali sportowo – widowiskowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Bema w Toruniu.

Ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszego postępowania przetargowego ma być objęta Spółka Toruńska Infrastruktura Sportowa - hala sportowo – widowiskowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Bema w Toruniu.

Pytanie nr 103:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

C. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ w części dotyczącej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:

Prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku gdy mowa jest o odpowiedzialności - jest to odpowiedzialność cywilna.

W punktach 2 i 3 dotyczących ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w poszczególnych podpunktach, w tabeli raz mowa jest o „odpowiedzialności”, innym razem o „odpowiedzialności cywilnej” co może być przyczyną wątpliwości.

Odpowiedź na pytanie nr 103:

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z SIWZ - załącznik nr 6 pkt C ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w każdym przypadku gdy mowa jest o odpowiedzialności - jest to odpowiedzialność cywilna.

Pytanie nr 104:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ i akceptację modyfikacji treści SIWZ poprzez wprowadzenie definicji czystej straty finansowej w następującej treści:

Czysta strata finansowa – szkoda nie mająca charakteru szkody rzeczowej i osobowej. Czyste straty finansowe obejmują wszystkie zdarzenia poza wymienionymi poniżej zdarzeniami: w następstwie działań nie objętych umową, wskutek wykonywania władzy publicznej, niedotrzymania terminów, kar umownych, przekroczenia kosztorysów, wynikające z działalności reklamowej, związanych z dostarczaniem i wdrażaniem oprogramowania informatycznego, wynikające z naruszenia prawa o ochronie danych osobowych oraz prawa antymonopolowego, wyrządzone podmiotom powiązanim kapitałowo jeżeli powstały wskutek udzielonych zaleceń lub instrukcji, związanymi ze stosunkiem pracy.

Odpowiedź na pytanie nr 104:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 105:

PROSIMY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ W ZAKRESIE

Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ i akceptację modyfikacji treści SIWZ poprzez wprowadzenie klauzuli okolicznościowej w następującej treści:

Klauzula okolicznościowa

„Ubezpieczyciel jest zobowiązany do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności szkody i wypłacić należne odszkodowanie, zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody, o ile postępowanie to nie ma lub nie będzie miało wpływu na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczonego za szkodę, ustalenie ochrony ubezpieczeniowej lub wysokości szkody.”

Odpowiedź na pytanie nr 105:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ w następującym zakresie.

BYŁO

Klauzula okolicznościowa

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ubezpieczyciel jest zobowiązany do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności szkody i wypłacić należne odszkodowanie, zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody.

JEST

Klauzula okolicznościowa

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, że:

Ubezpieczyciel jest zobowiązany do ustalenia i wyjaśnienia okoliczności szkody i wypłacić należne odszkodowanie, zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postępowanie w sprawie dotyczącej szkody, o ile postępowanie to nie ma lub nie będzie miało wpływu na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczonego za szkodę, ustalenie ochrony ubezpieczeniowej lub wysokości szkody.

Zamawiający wprowadza następujące zmiany do SIWZ

1. Zmiana załącznika nr 7 do SIWZ – dane do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk – w związku z podziałem sprzętu elektronicznego na sprzęt elektroniczny stacjonarny, sprzęt elektroniczny przenośny oraz oprogramowanie.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	ilość	cena jednostkowa netto	łącznie wartość brutto
Oprogramowanie				
1	Oprogramowanie hotelowe	1	10 000,00 zł	12 300,00 zł
2	Oprogramowanie biurowe	1	5 000,00 zł	6 150,00 zł
RAZEM				18 450,00 zł
Sprzęt elektroniczny stacjonarny				
1	Instalacja sieci strukturalnej (Tablice wyników, ekrany LED, instalacja przywoławcza)			1 061 339,18 zł
2	System kontroli biletów	1	50 000,00 zł	61 500,00 zł
3	Kserokopiarka A3	1	10 000,00 zł	12 300,00 zł
4	Odbiorniki TV do hotelu (26"-32")	29	1 200,00 zł	42 804,00 zł
5	Odbiorniki TV do sal konferencyjnych (52")	6	3 500,00 zł	25 830,00 zł
6	Oświetlenie sceniczne (szeracz kpl)	1	10 000,00 zł	12 300,00 zł
7	Urządzenia fiskalne (drukarki)	6	2 000,00 zł	14 760,00 zł
RAZEM				1 230 833,18 zł
Sprzęt elektroniczny przenośny				
1	Stanowiska komputerowe	5	3 500,00 zł	21 525,00 zł
2	Mobilny system nagłośnienia (komplet)	2	3 500,00 zł	8 610,00 zł
3	Projektor multimedialny wielkoformatowy	1	12 000,00 zł	14 760,00 zł
4	Projektor multimedialny z korekcją trapezu	4	5 000,00 zł	24 600,00 zł
5	Ekran	4	1 000,00 zł	4 920,00 zł
6	Tablice multimedialne	4	1 500,00 zł	7 380,00 zł
7	Chronometr z drukarką	1		10 667,79 zł
8	Fotokomórka w statywie	4		23 762,86 zł
9	Czasomierz elektroniczny 0,01 s	16		7 749,00 zł
10	Tablica informacyjna kasetowa - 6 cyfrowa	1		4 239,81 zł
11	Tablica do liczenia okrążeń kasetowa - 2 cyfrowa	1		1 827,88 zł
12	Tablica informacyjna kasetonowa 2 cyfrowa z dzwonkiem	2		3 655,76 zł
13	Podium dla startera (z mikrofonem + ekran)	2		2 361,60 zł
14	Sygnalizacja świetlna lub radiotelefon bezprzewodowy	2		1 328,40 zł
15	Urządzenie do elektronicznego pomiaru wysokości	2		95 755,50 zł
16	Zegar do pomiaru czasu próby	2		7 306,20 zł
17	Tablica informacyjna 4-cyfrowa (nr. Zawodnika, wysokość, nr. próby), trzyrzędowa	2		8 479,62 zł
18	Stojak do skoku o tyczce wyczynowy sterowany elektronicznie	1		49 357,44 zł
19	Zegar do pomiaru czasu próby	2		7 306,20 zł
20	Tablica informacyjna 4-cyfrowa (nr. zawodnika, wysokość, nr. próby), czterorzędowa	2		8 480,51 zł
21	Urządzenie do elektronicznego pomiaru odległości	2		95 755,50 zł
22	Tablica informacyjna elektroniczna lub kasetowa 4	2		8 480,51 zł

	cyfrowa			
23	Zegar do pomiaru czasu próby	2		7 306,20 zł
24	Urządzenie do elektronicznego pomiaru odległości	1		47 877,75 zł
25	Zegar do pomiaru czasu próby	2		7 306,20 zł
26	Tablica informacyjna 4-cyfrowa (nr. zawodnika, odległości, nr. próby)	2		8 479,62 zł
27	Waga elektroniczna nośność 10kg, suwmiarki o długości szcęk 10-12cm do sprawdzania średnicy kuli, urządzenia do sprawdzania środka ciężkości kuli	1		9 225,00 zł
28	Radiotelefony bezprzewodowe lub inny system łączności (dla zachowania łączności z SGZ i ze spikerem)	4		2 656,80 zł
29	Chronometr z drukarką	1		10 667,79 zł
30	Fotokomórka pojedyncza	1		6 848,27 zł
31	Zegar biegnący czas	1		9 409,50 zł
32	Tablica wyników lekkoatletycznych - przenośny ekran diodowy	1		483 150,15 zł
RAZEM				1 011 236,85 zł
ŁĄCZNIE				2 260 520,03 zł

2. Zamawiający dokonuje korekty łącznej sumy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zgłoszonych według sum stałych.

BYŁO

łączna suma ubezpieczenia - 167 485 866,64 zł

JEST

łączna suma ubezpieczenia - 168 296 339,47 zł

Przedmiot ubezpieczenia (ubezpieczenie w systemie sum stałych)	Ubezpieczenie według wartości	Suma ubezpieczenia
Budynki, budowle wraz instalacjami oraz infrastrukturą użytkową, maszyny, urządzenia i wyposażenie stanowiące inwestycje Hala widowiskowo-sportowa przy ul. Bema w Toruniu, w tym m.in.:	0	151 312 205,03 zł
• Elewacje	0	7 161 495,65 zł
• Sieci i instalacje	0	22 320 332,89 zł
• Instalacje niskoprądowe	0	7 071 101,97 zł
• Instalacje elektryczne wewnętrzne	0	13 968 233,31 zł
• Stacja transformatorowa	0	506 451,64 zł
• Sieci zasilające nn i oświetlenie terenu	0	1 355 869,07 zł
• Iluminacja elewacji	0	3 372 479,41 zł
• Ogrodzenie	0	664 816,50 zł
• Dźwigi i trawelatory	0	3 706 164,16 zł
• Wyposażenie meblowe, blatów, lad, wycieraczek, lamp i inne	0	214 537,36 zł
• Ścianka wspinaczkowa	0	707 240,33 zł
• Wyposażenie sportowe areny, Sali i bieżni treningowej, siłownia	0	2 222 247,47 zł

• Geomonitoring dachu	0	155 393,08 zł
Nawierzchnia i wyposażenie sportowe dla hali sportowo-widowiskowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą	0	11 240 944,74 zł
Wyposażenie meblowe do pomieszczeń administracyjnych, hotelowych, sportowych, zaplecza technicznego oraz pozostałych hali sportowo-widowiskowej	0	2 079 930,00 zł
Wyposażenie siłowni i sali ćwiczeń w hali sportowo-widowiskowej	0	374 436,60 zł
System informacji wizualnej hali sportowo-widowiskowej	0	436 036,23 zł
Wyposażenie blatów i lad do szatni, punktów gastronomicznych, punktu informacyjnego w hali sportowo-widowiskowej	0	172 247,97 zł
Wyposażenia uzupełniającego nie ujętego w dokumentacji projektowej	0	745 908,90 zł
Zakup pierwszego wyposażenia dla pomieszczeń gastronomiczno-barowych	0	151 130,00 zł
Wyposażenie pomieszczeń hali sportowo-widowiskowej dla funkcji fitness, SPA, siłownia	0	1 783 500,00 zł
Łączna suma ubezpieczenia		168 296 339,47 zł

Roman Skibiński
 /-/
 Prezes Zarządu